Supplemento ordinario alla "Gazzetta Ufficiale,, n. 106 del 9 maggio 1995 - Serie generale

Spedizione in abbonamento postale (50%) - Roma

DELLA REPUBBLICA ITALIANA

PARTE PRIMA **Roma - Martedì, 9 maggio 1995** SI PUBBLICA TUTTI I GIORNI NON FESTIVI

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DI GRAZIA E GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE LEGGI E DECRETI - VIA ARENULA 70 - 00100 ROMA
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - LIBRERIA DELLO STATO - PIAZZA G. VERDI 10 - 00100 ROMA - CENTRALINO 85081

N. 53

REGIONE LOMBARDIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 30 dicembre 1994.

Approvazione definitiva della proposta di vincolo e relativi criteri per l'ambito situato tra il Naviglio Grande e Pavese nel comune di Milano, ai sensi dei punti 3 e 4 dell'art. 1 della legge n. 1497/39. (Deliberazione n. V/62221).

SOMMARIO

REGIONE LOMBARDIA

DECRETI E DELIBERE DI ALTRE AUTORITÀ

REGIONE LOMBARDIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 30 dicembre 1994.

Approvazione definitiva della proposta di vincolo e relativi criteri per l'ambito situato tra il Naviglio Grande e Pavese nel comune di Milano, ai sensi dei punti 3 e 4 dell'art. 1 della legge n. 1497/39. (Deliberazione n. V/62221).

LA GIUNTA REGIONALE

Vista la legge 29 giugno 1939, n. 1497, sulla protezione delle bellezze naturali, ed in particolare l'art. 1;

Visto il regolamento approvato con regio decreto 3 giugno 1940, n. 1357, per l'applicazione della legge predetta;

Visto il decreto del Presidente della Repubblica n. 805 del 3 dicembre 1975;

Visto il decreto del Presidente della Repubblica n. 616 del 24 luglio 1977;

Vista la legge regionale n. 57 del 27 maggio 1985, e successive modificazioni;

Considerato che la commissione provinciale di Milano per la tutela delle bellezze naturali con verbale n. 3 del 28 aprile 1993, ha deliberato di proporre per l'inserimento nell'elenco relativo alla provincia di Milano di cui ai punti 3 e 4 art. 1 della legge n. 1497/1939 e per il conseguente assoggettamento alle norme sulla tutela delle bellezze naturali, l'area ubicata nel comune di Milano così delimitata:

«dal confine comunale di Milano con il comune di Corsico lungo il limite nord della proprietà ferroviaria della linea Milano-Vigevano-Mortara fino alla via Savona e questa attraversata lungo la via Orseolo fino a via Solari, via Ghisleri, viale Papiniano, piazza Cantore, viale D'Annunzio, piazza XXIV Maggio e da questa in via S. Gottardo, via Meda, via Montegani, piazza Abbiategrasso, via Savio, via Gianola tratto di via Sant'Abbondio fino al numero civico 10 e suo ideale congiungimento al corso del Lambro Meridionale. Quindi lungo il corso del Lambro Meridionale fino alla via del Mare (Autostrada del Sole) e da qui fino a piazza Maggi, da qui a viale Famagosta fino al corso del Lambro Meridionale sino a piazza Bilbao, da qui alla via Franco Tosi, alla via Watt, piazza Ohm, via Cottolengo, e il suo ideale congiungimento con via Giussani, via tre Castelli, via Martinelli, Roggia Carleschina e da questa fino all'incontro con il limite esterno del canale scolmatore dell'Olona e lungo questo fino a via Buccinasco, percorrendo la stessa fino al confine del comune di Milano con quello di Buccinasco e lungo questo confine fino alla Ferrovia»;

Visto il verbale n. 3, del 15 febbraio 1994 con il quale la commissione provinciale di Milano per la tutela delle bellezze naturali ha deliberato di approvare, in ottemperanza al disposto di cui all'art. 2 della legge 27 maggio 1985, n. 57, le modalità di gestione del vincolo proposto con la citata deliberazione della commissione provinciale di Milano assunta nella seduta del 28 aprile 1993;

Ritenuto che il comune di Milano ha provveduto alla pubblicazione della deliberazione n. 3/94 e relativi allegati, in ottemperanza ai disposti di cui all'art. 2, ultimo comma, della legge n. 1497/1939;

che a seguito di detta pubblicazione sono state presentate alla regione le sottoelencate osservazioni e precisamente da parte di:

immobiliare Madonna di Morivione S.r.l. (prot. reg.le n. 44236 del 13 settembre 1994 e n. 45675 del 20 settembre 1994);

società Romolo '88 S.p.a. (prot. reg.le n. 44296 del 13 settembre 1994; n. 45676 del 20 settembre 1994);

soc. san Carlo di Silvano Finzi e C. S.a.s. (prot. reg.le n. 24784 del 19 maggio 1994);

Ferrovie dello Stato S.p.a. (prot. reg.le n. 26130 del 26 maggio 1994);

Crottini Barassetti E., Barassetti C. De Lucchi, (prot. reg.le n. 29133 del 9 giugno 1994);

soc. Canottieri Milano, (prot. reg.le n. 29718 del 14 giugno 1994);

soc. Naviglio Grande S.r.l., (prot. reg.le n. 29599 del 13 giugno 1994);

soc. Solaria e soc. S. Cristoforo S.r.l., (prot. reg.le n. 30086 del 15 giugno 1994);

soc. Decorum S.r.l., (prot. reg.le n. 37367 del 26 luglio 1994);

Fabris Nicolo e Fabris Orsetta, (prot. reg.le n. 374478 del 27 luglio 1994);

Carlo Ranci Ortigosa, (prot. reg.le n. 39551 dell'8 agosto 1994);

residenze Anni Azzurri dei Navigli S.p.a., (prot. reg.le n. 44883 del 16 settembre 1994);

soc. Vega Immobiliare S.r.l., (prot. reg.le n. 44747 del 15 settembre 1994);

comune di Milano deliberazione della giunta municipale n. 3782 del 12 settembre 1994, (prot. reg.le n. 44829 del 15 settembre 1994);

Impresa Ottava S.p.a., (prot. reg.le n. 44847 del 15 settembre 1994);

Vandelli Raimondo, Ruggieri Dario, De Giorgi Michela, Botta Marcello, Ranza Carlo, Mazzalveri Paolo, (prot. reg.le n. 44882 del 16 settembre 1994);

cooperativa Centro Storico, (prot. reg.le n. 44884 del 16 settembre 1994, integrato con prot. reg.le n. 59611 del 12 dicembre 1994);

soc. Deneb - 3005 S.r.l., (prot. reg.le n. 45056 del 19 settembre 1994);

soc. Immobiliare Stile, (prot. reg.le n. 44846 del 15 settembre 1994);

soc. Monterosa S.r.l., (prot. reg.le n. 44760 del 15 settembre 1994);

Fintrasporti S.r.l., (prot. reg.le n. 44585 del 14 settembre 1994);

che in riferimento alla deliberazione n. 3 del 28 aprile 1993 della commissione provinciale di Milano per la tutela delle Bellezze naturali risultano presentate alla Regione le seguenti osservazioni e precisamente da parte di:

immobiliare Madonna di Morivione S.r.l. (prot. reg.le n. 57729 del 23 dicembre 1993; n. 59023 del 23 dicembre 1993);

società Romolo '88 S.p.a. (prot. reg.le n. 58706 del 23 dicembre 1993; n. 58707 del 23 dicembre 1993; n. 58708 del 23 dicembre 1993; n. 58709 del 23 dicembre 1993);

Diafin S.p.a. (prot. reg.le n. 59024 del 27 dicembre 1993; Consiglio di Zona 5 (prot. reg.le n. 58334 del 22 dicembre 1993);

Rilevato che alcune osservazioni, rappresentano la necessità di rivedere i criteri che sostengono il vincolo in quanto impedimento alla realizzazione di piani e programmi o già approvati dal comune di Milano o oggetto di finanziamento Regionale o relativi a strutture sociali;

Rilevato altresì che alcune osservazioni evidenziano l'esigenza di rivedere la classificazione attribuita dai criteri ad immobili che, per la loro consistenza edilizia, non presentano particolari valori meritevoli di tutela;

Considerato che è intendimento della giunta regionale non ostacolare la realizzazione dei piani e programmi comunque già approvati dal comune o oggetto di finanziamento regionale, o relativi a strutture sociali, laddove non si riscontrono significative controndicazioni di interesse pubblico;

Considerato che è pure intendimento della giunta regionale prevedere una classificazione dei vincoli attribuiti agli edifici ubicati nell'area oggetto del presente provvedimento, in relazione al loro effettivo valore storico-ambientale, in quanto l'apposizione del vincolo non e tesa a penalizzare situazioni già consolidate bensì a migliorare con la sua applicazione la situazione urbanistico-edilizia ed ambientale dell'ambito vincolato;

Riservatasi di procedere successivamente a una più generale revisione delle classificazioni di intervento attribuite ai singoli edifici, assumendo — nell'ambito del presente provvedimento — determinazioni in ordine agli edifici oggetto di osservazioni;

Ritenuto in particolare opportuno prevedere che anche per edifici di antica costruzione sia possibile realizzare interventi edilizi congrui con le caratteristiche funzionali e storico-ambientali degli edifici stessi, conseguentemente articolando in modo adeguato la tipologia degli interventi ammessi;

Ritenuto opportuno che per gli interventi di ristrutturazione, ricostruzione o demolizione ammessi ai sensi del presente provvedimento che interessino edifici costruiti prima del 1920, venga acquisito, nell'ambito della procedura di cui all'art. 7 della legge n. 1497/1939, il parere della soprintendenza ai beni monumentali;

Considerato che a seguito dell'esame delle osservazioni suddette si ritiene di addivenire alle seguenti determinazioni:

a) sono da accogliere le seguenti osservazioni:

soc. Romolo '88 S.p.a., nel senso che viene consentita la realizzazione del piano particolaraggiato per il centro interscambio approvato dal comune di Milano in data 17 giugno 1991 e di conseguenza per l'ambito oggetto di osservazione non operano le limitazioni apposte con i criteri sopracitati;

soc. Canottieri Milano, nel senso che viene consentito un riordino urbanistico dell'intero comparto nel rispetto dei criteri generali stabiliti per il comparto medesimo con la possibilità di sostituzione dell'edificio lungo l'alzaia Naviglio Grande;

soc. Naviglio Grande S.r.l., nel senso che viene consentita la realizzazione del Piano di Lottizzazione già convenzionato con il comune di Milano in data 26 febbraio 1991; e di conseguenza per l'ambito oggetto di osservazione non operano le limitazioni apposte con i criteri sopracitati;

residenze Anni Azzurri dei Navigli S.p.a., nel senso che fermo restando la quantità di verde da cedere all'interno del comparto la stessa può essere posizionata in modo diverso dall'indicazione dei criteri, ma coerente con il progetto presentato ed assentito dal comune di Milano;

soc. Vega Immobiliare S.r.l. e soc. Deneb 3005 S.r.l., nel senso che viene consentita la realizzazione del Piano di recupero approvato dal comune di Milano e convenzionato e di conseguenza viene eliminata la classificazione a «verde» su di un fabbricato esistente e viene precisato che la localizzazione delle aree a verde non è vincolante all'interno del comparto oggetto di osservazione;

impresa Ottava S.p.a., nel senso che viene consentita la realizzazione del Programma Integrato di Recupero approvato dalla giunta regionale con deliberazione n. 18417/87, di conseguenza per l'ambito oggetto di osservazione non operano le limitazioni apposte con i criteri sopracitati;

Vandelli, Ruggieri, De Giorgi, Botta, Ranza, Mazzalveri, nel senso che viene consentita la realizzazione del Piano di Zona Consortile lotto n. 2 MI 211, oggetto di finanziamento regionale, di conseguenza per l'area interessata dal piano di zona non si applicano i vincoli relativi all'altezza dei fabbricati e alla localizzazione delle aree a verde all'interno del comparto, dovendosi comunque garantire una idonea fascia di verde di rispetto dal Naviglio Pavese e la tutela dell'alzaia da ogni accesso veicolare;

cooperativa Centro Storico, nel senso che viene consentita la realizzazione del Piano di Recupero approvato dal comune di Milano, di conseguenza per il relativo ambito non operano le limitazioni apposte con i criteri sopracitati; ed inoltre per gli edifici di via Fusetti, 14, via Magolfa, 15 e per gli edifici di via Pichi, via Gola vengano consentiti gli interventi ammissibili per le categorie di tipo D;

società Immobiliare Stile S.r.l., nel senso che viene consentita la realizzazione del Programma Integrato di Recupero approvato dalla giunta regionale in data 3 marzo 1987, di conseguenza per l'ambito oggetto di osservazioni non operano le limitazioni apposte con i criteri sopracitati;

soc. Monterosa S.r.l., nel senso che viene consentita la realizzazione del Piano di Recupero approvato dal comune di Milano in data 22 aprile 1993, di conseguenza per l'ambito oggetto di osservazioni non operano le limitazioni apposte con i criteri sopracitati;

soc. San Carlo di Silvano Finzi & C. S.a.s., nel senso che per l'edificio di via Fumagalli, 6 vengano consentiti gli interventi ammissibili per la categoria di tipo «D»;

Crottini Barassetti & C. De Lucchi, nel senso che per l'edificio di via Argelati, 14 vengano consentiti gli interventi ammissibili per la categoria di tipo «D»;

soc. Decorum S.r.l., nel senso che per l'edificio di via Vigevano, 18 vengano consentiti gli interventi ammissibili per la categoria di tipo «C»;

Carlo Ranci Ortigosa, nel senso che gli edifici di via Argelati, 16 vengano consentiti gli interventi ammissibili per le categorie di tipo «D»;

b) sono da respingere le osservazioni presentate da:

Immobiliare Madonna di Morivione S.r.l.; soc. Solaria S.r.l. e soc. San Cristoforo; Fintrasporti S.r.l., in quanto osservazioni riferite ad ambiti nei quali la richiamata pianificazione attuativa non è stata perfezionata con atto comunale;

c) non danno luogo a provvedere le osservazioni presentate da:

consiglio di zona 5, in quanto non si configura quale osservazione contenente specifiche proposte di modificazione del contenuto dei vincoli;

Ferrovie dello Stato S.p.a., in quanto l'assenza di indicazioni nell'ambito dei criteri, per quanto concerne gli impianti ferroviari, non vieta la loro realizzazione bensì la subordina a verifica ambientale;

comune di Milano, oggetto della deliberazione di giunta municipale 3782/94, in quanto non si configura quale osservazione contenente specifiche proposte di modificazione del contenuto dei vincoli;

Fabris Nicolò ed Orsetta; soc. Diafin S.p.a., in quanto la eventuale diversa classificazione richiesta per l'area oggetto di osservazione potrà essere presa in considerazione solo a seguito di una eventuale revisione totale delle classificazioni attribuite dai criteri;

Ritenuto che, per i piani attuativi oggetto delle determinazioni sopraindicate e non ancora definitivamente approvati, sia comunque fatta salva la applicazione delle procedure di legge in ordine alla loro definitiva approvazione;

Ritenuto poi che, per i piani attuativi oggetto delle determinazioni sopraindicate, possano essere consentite varianti, da assumersi nelle forme di legge, purché tendenti ad adeguarne i contenuti secondo i principi e i criteri previsti nel presente provvedimento;

Riconosciuto che l'area proposta per il vincolo è caratterizzata dalla presenza dei Navigli Grande e Pavese all'interno del contesto edificato del comune di Milano e che in tale area assume particolare significato la conservazione e valorizzazione delle parti di tessuto urbanizzato legate agli usi tradizionali dei «Navigli» sia all'interno della città che nel contesto rurale;

Riconosciuto altresì che i «Navigli», in quanto manufatti industriali hanno integrato a sè il territorio rurale ed urbano circostante, strutturandolo in una unità formale — funzionale ben definita, che deve essere tutelata come testimonianza storica dello sviluppo socio-economico ed urbanistico della città di Milano anche ai fini della possibilità di recupero delle sue funzioni urbanistiche;

Rilevato che a seguito dell'apposizione del vincolo di cui al presente provvedimento risulta oggetto di applicazione delle procedure di cui all'art. 7 della legge n. 1497/39 ogni intervento comportante modificazioni dell'esteriore aspetto dei luoghi;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 1, punto *a)* del decreto legislativo n. 40/1993, come modificato dall'art. 1 del decreto legislativo n. 479/1993, la presente deliberazione è soggetta a controllo;

Ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge;

Delibera

di inserire nell'elenco relativo alla provincia di Milano di cui ai punti 3 e 4 dell'art. 1 della legge n. 1497/39 e per il conseguente assoggettamento alle norme sulla tutela delle bellezze naturali l'area ubicata nel comune di Milano così delimitata:

«dal confine comunale di Milano con il comune di Corsico lungo il limite nord della proprietà ferroviaria della linea Milano-VigevanoMortara fino alla via Savona e questa attraversata lungo la via Orsoleo fino alla via Solari, via Ghisleri, viale Papiniano, piazza Cantore, viale D'Annunzio, piazza XXIV Maggio e da questa in via S. Gottardo, via Meda, via Montegani, piazza Abbiategrasso, via Savio, via Gianola, tratto di via Sant'Abbondio fino al numero civico 10 e suo ideale congiungimento al corso del Lambro Meridionale. Quindi lungo il corso del Lambro Meridionale fino alla via del Mare (Autostrada del Sole) e qui fino a piazza Maggi, da qui a viale Famagosta fino al corso del Lambro Meridionale sino a piazza Bilbao, da qui fino alla via Franco Tosi, alla via Watt, piazza Ohm, via Cottolengo, e il suo ideale congiungimento con Via Giussani, via tre Castelli, via Martinelli, Roggia Carleschina e da questa fino all'incontro con il limite esterno del canale scolmatore dell'Olona e lungo questo fino a via Buccinasco, percorrendo la stessa fino al confine del comune di Milano con quello di Buccinasco e lungo questo confine fino alla Ferrovia»;

di decidere in merito alle osservazioni presentate nel senso sopraindicato;

di disporre che ogni intervento da attuarsi nel predetto ambito vincolato dovrà attenersi a quanto disposto da criteri di gestione del vincolo che fanno parte integrante della presente deliberazione, e che si intendono modificati a seguito delle determinazioni in merito alle predette osservazioni;

di disporre che nell'ambito delle procedure di cui all'art. 7 della legge n. 1497/1939 per gli interventi di ristrutturazione, ricostruzione o demolizione, ammessi ai sensi del presente provvedimento e che interessino edifici costruiti prima del 1920, venga acquisito il parere della soprintendenza ai beni monumentali;

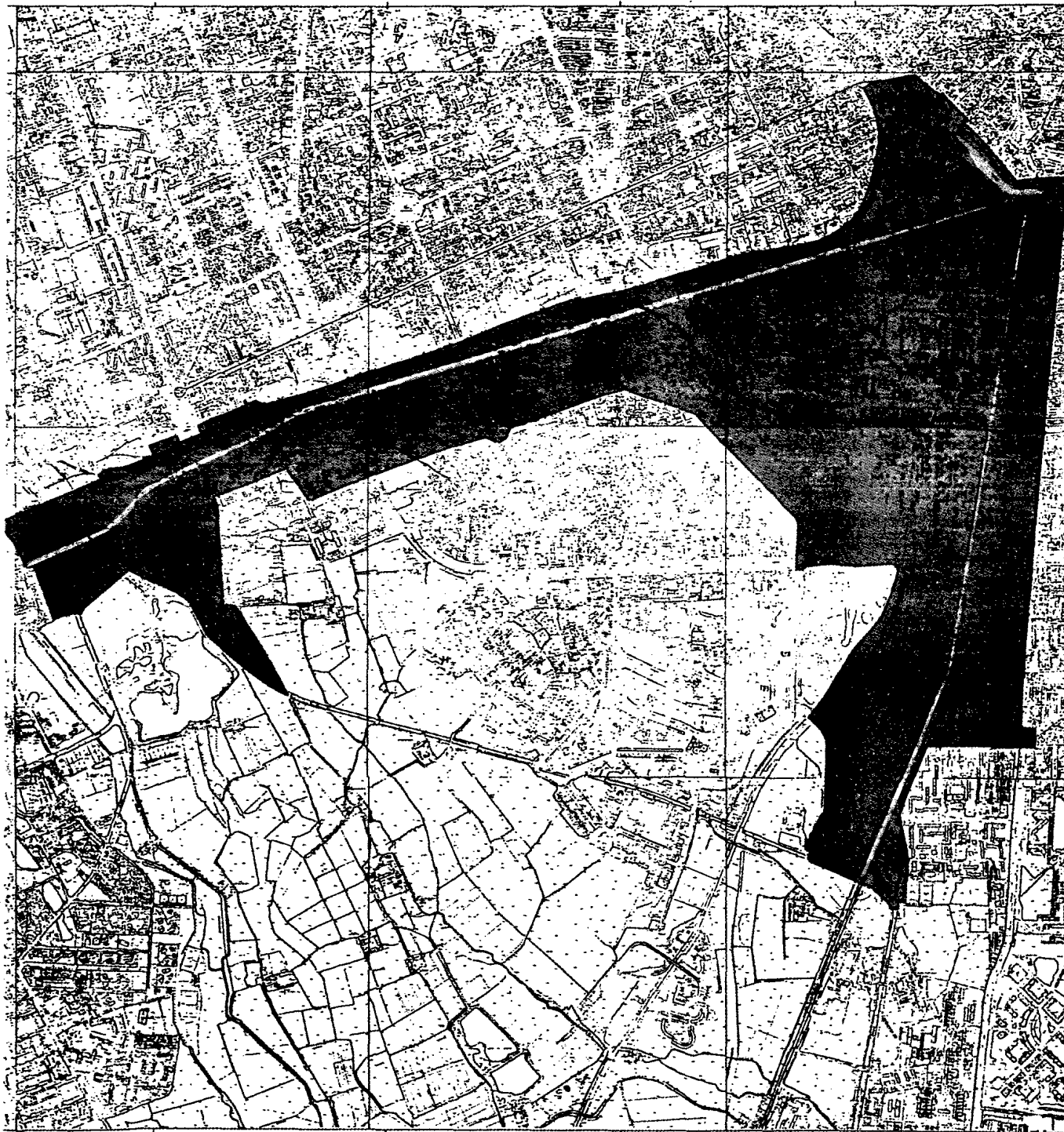
di disporre la pubblicazione della presente deliberazione unitamente ai criteri di gestione del vincolo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del regolamento 3 giugno 1940, n. 1357, nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, nonché nel bollettino ufficiale della regione Lombardia.

Milano, 30 dicembre 1994

Il presidente: ARRIGONI

Il segretario: FERMO

VINCOLO EX LEGE 1497/39
SUL TRATTO DEL NAVIGLIO GRANDE E PAVESE
IN COMUNE DI MILANO

CRITERI E NORME EX LEGE 57/85-54/86

PREMESSA

L'area in Comune di Milano sottoposta a vincolo ex lege 1497/39 é caratterizzata dalla presenza dei Navigli Pavese e Grande all'interno del tessuto edificato.

Il Naviglio è un vero e proprio manufatto di archeologia industriale.La sua struttura fu pensata e finalizzata sin dall'inizio al molteplice utilizzo che il corso d'acqua avrebbe avuto: come fonte per l'irrigazione delle campagne, come utile ed economico sistema di trasporto di materiali pesanti per la città e come forza motrice per le lavorazioni. Il Naviglio in questo contesto, e propro in quanto manufatto industriale, ha finito con l'integrare a sè al territorio agricolo ed urbano circostante, strutturandolo in una unità formale-funzionale ben definita.
Questo ha creato un paesaggio composito, espressione del vivere di un tempo, memoria storica della nostra città, che ancor oggi a fatica sopravvive nelle sue antiche forme.
Ed è per questo che in tale aree assume particolare significato la conservazione e valorizzazione delle parti di tessuto edificato legate agli usi tradizionali del Naviglio sia all'interno della città che nel contesto rurale.

Nel territorio urbano l'economicità dei trasporti per via d'acqua ha favorito, fino ai primi anni del '900, la collocazione, in prossimità dei Navigli, di depositi di materiali pesanti, argilla, ghiaia, legno, carta, sabbia, metalli; che venivano qui lavorati per essere poi inoltrati sul mercato cittadino o nazionale.
Questa connotazione urbana è ancora ben visibile negli elaborati del Piano Regolatore di Milano del 1911 redatto dall'ing. Masera. A quest'epoca ed a questa cartografia si può fare riferimento per la rilevazione dei fabbricati ancora oggi esistenti e che rappresentano il paesaggio del Naviglio, quando il suo utilizzo lo integrava nelle lavorazioni urbane.
L'altra importante connotazione dell'ambito urbano sottoposto a tutela deriva dalla presenza di vaste aree verdi, residuali delle campagne, collocate all'interno del triangolo costituito dai Navigli Pavese e Grande e dalla Darsena che li unisce.
L'esistenza di questa antica barriera triangolare unita alla cesura formata dalla ferrovia Milano-Genova che accompagna il percorso del Naviglio Grande è stata un vero impedimento fisico all'espansione radiale di Milano. Questa grande area accessibile all'epoca del Piano Masera attraverso radi ponti e passerelle in ferro ha conservato la sua caratteristica di spina verde anche dopo la realizzazione in epoca recente dei grandi ponti di viale Cassala e Don Milani sul Naviglio Grande ed il cavalcavia Schiavoni sul Naviglio Pavese.
La presenza di grandi aree verdi costituisce quindi una connotazione residua dell'immagine originaria e della funzione dei Navigli e come tale oggetto di tutela paesistica nel contesto vincolato. A questo

fine sono stati censiti i luoghi aperti ed edificati così come si sono strutturati attorno alla rete infrastrutturale formata da strade, slarghi, piazze, ecc.
Parte di questa configurazione appartiene all'epoca in cui il sistema dei Navigli disegnava il territorio in un rapporto funzionale con le acque. E' la parte più antica e che va tutelata come documento della memoria di questi luoghi anche ai fini della possibilità di una rilettura delle sue funzioni.
Rimane l'edificazione di questi ultimi cinquant'anni durante i quali si è sempre di più esaurita la funzione strutturale dei Navigli.
Anche questa edificazione è stata sottoposta ad esame e su di essa sono stati esplicitati giudizi di compatibilità che saranno più sotto specificati.
Le cortine edificate hanno avuto quindi una loro valutazione come configurazione d'insieme di singoli edifici sui quali si è espresso un giudizio di valore.

Gli isolati e le cortine perimetrali formate dai prospetti.

La valutazione dell'isolato, in quanto struttura complessa delimitata dalle cortine edificate è strettamente connessa alla qualità delle cortine stesse.
Tale valutazione deve orientare i comportamenti della pianificazione urbanistica all'interno dell'isolato stesso.
Quindi ogni intervento dovrà dimostrare in sede di autorizzazione di aver tenuto conto dei valori delle cortine perimetrali, adeguando l'intervento progettato alla qualità più alta espressa nell'isolato.
In ogni caso per le eventuali trasformazioni o nuove costruzioni l'altezza massima di ogni edificio interno all'isolato non può superare l'altezza degli edifici della cortina stradale ed in particolare di quelli che megliono esprimono la qualità ambientale.
Gli isolati occupati da grandi insediamenti industriali oggetto di tutela nella normativa del vincolo quali la Cartiera Binda (compresa nel piano attuativo delimitato dall'Alzaia Naviglio Pavese, fiume Lambro meridionale, recinzione verso area verde a nord) e la Richard Ginori (piano attuativo delimitato dalle vie Ludovico il Moro, Morimondo, Richard) sono oggetto esclusivamente di trasformazioni compatibili con la tutela dell'insieme urbanistico che esse rappresentano.

Cortina perimetrale.

Analogo comportamento dovrà essere tenuto nel caso che l'isolato in esame sia da sottoporre a ristrutturazione urbanistica (art. 31 l. 457. comma c) conseguentemente alle valutazioni espresse dalla qualità della sua cortina perimetrale.
Nelle aree invece sviluppatesi in totale indifferenza del valore storico ed ambientale rappresentato dai Navigli sarà favorita la

sostituzione edilizia proprio al fine di recuperare, con nuova sensibilità, il peso che la presenza di questi manufatti deve avere. A tal fine si richiede che tutta la strumentazione urbanistica comprenda nel disegno e conseguentemente nelle proposte, l'asta del Naviglio Pavese e del Naviglio Grande o di ambedue e venga così esplicitata la natura del provvedimento migliorativo incluso nella modificazione proposta.

Particolare cura dovrà, ad esempio, essere esplicitata nella ristrutturazione urbanistica degli isolati contenuti nel perimetro tra via Spezia, viale Famagosta, via Santander, via Schievano, la ferrovia Milano-Genova, ove la presenza di grandi aree verdi e di sporadiche presenze degli antichi insediamenti è casualmente frammista ad edifici di piccola industria lungo le vie Valtorta, Imperia e Rimini.
In esse non potrà essere consentita alcuna edificazione fino a che attraverso una ristrutturazione urbanistica non si consolidino gli spazi verdi esistenti con una definizione delle frange dell'abitato che si affacciano verso di essi, favorendo da un lato il mantenimento del verde, caratteristica fondativa del paesaggio dell'area, e dall'altro la ricostruzione di un immagine cittadina in accordo con il significato storico dell'area che si sta tutelando.
Analoghe considerazioni valgono per l'isolato compreso tra via Segantini, piazza Belfanti, viale Liguria, viale Romolo, via Argelati, la Roggia Boniforti (Sieroterapico, Istituto Giorgi e attrezzature comunali) (piano attuativo n. 4).

Diverso comportamento si dovrà seguire negli isolati delimitati in modo significativo da edificazioni abusive o precarie e comunque caratterizzate da usi impropri, come demolitori di auto e contenitori inutilizzati.
Tale condizione è delineata nelle planimetrie da edifici di tipo E. Queste aree sono connotate inoltre da aree verdi spesso consistenti o da aree adibite ad usi impropri spesso occupate anche se non edificate ma lasciate ad un godimento abusivo o inadeguato alla loro collocazione immediatamente contermine al centro storico di Milano e conseguentemente esse stesse di alto valore strategico per l'assetto urbanistico.
Anche tali aree dovranno essere sottoposte a ristrutturazione urbanistica volta quasi esclusivamente al consolidamento della situazione "verde" già presente nell'area. Insediamenti compensativi della trasformazione operata attraverso la ristrutturazione urbanistica potranno essere collocati a margine delle aree attualmente edificate laddove sia necessario ricomporre l'immagine dell'abitato preesistente verso le aree verdi recuperate.

In questi casi dovrà essere esercitato un controllo percettivo delle altezze dei nuovi volumi proposti dalla viabilità e dagli spazi pubblici circostanti al fine di evitare emergenze visive di elementi intrusivi o estranei rispetto al contesto oggetto del vincolo.

CRITERI E NORME EX LEGE 57/85 - 54/86 PER LA GESTIONE DELLE TRASFORMAZIONI.

Come disposto dalle leggi Regionali n. 57 del 1985 e n. 54 del 1986, contestualmente alla apposizione del vincolo, vengono determinati i criteri e le norme da rispettarsi "ai fini della protezione degli interessi paesistici in relazione al bene medesimo".
In particolare tali criteri e norme rappresentano nella attuale legislazione paesistica della Lombardia, il punto di riferimento delle decisioni regionali nel rilascio delle autorizzazioni e nello stesso tempo costituiscono una forma di salvaguardia del territorio protetto in attesa della pianificazione paesistica.

Piano paesistico.
(art. 2 comma 2 L.R. 54/57.86)

Tutto l'ambito perimetrato sarà oggetto di un unico piano paesistico, formato ai sensi dell'art. 5 della legge n. 1497 del 1939 esteso alle aree di proprietà pubblica e privata, libera o occupata da costruzioni, in rapporto visivo diretto con i Navigli o comunque ad essi relazionate dalla viabilità, dalle funzionalità residuali e dalle continuità formali.

Norme di salvaguardia.

Ai sensi dell'art. 2 della l.r. n. 54 del 1986 il presente provvedimento indica le aree nelle quali è vietata, fino alla approvazione del piano territoriale paesistico, ogni modificazione dell'assetto del territorio.
Contiene altresì le norme relative al controllo degli interventi sia programmati nella strumentazione urbanistica, sia puntuali sui singoli edifici, tese a tutelare e valorizzare la struttura e l'immagine del territorio nella sua totalità di spazi pubblici e privati.

Trasformazioni puntuali.

Sono così definiti gli interventi, che comportano modificazioni all'aspetto esteriore, realizzati su singoli immobili.
In relazione alla qualità riconosciuta attraverso le analisi condotte in campo sono stati classificati gli edifici delle cortine stradali e comunque visibili da spazi pubblici in cinque categorie.
Per ciascuna categoria sono stati individuati i livelli di intervento ammissibili, che dovranno essere correlati alla qualità media della cortina cui l'edificio oggetto dell'intervento appartiene.

NORME E CRITERI PER LA TUTELA DELLE AREE A VERDE LA CUI VALORIZZAZIONE COMPLETA IL QUADRO AMBIENTALE DEI NAVIGLI, PER LA CONSERVAZIONE E LA VALORIZZAZIONE DEL TESSUTO EDIFICATO E PER GLI INTERVENTI PUNTUALI.

Art. 1 - Nella planimetria allegata (sub a) sono perimetrate e contrassegnate con rigatura le aree nelle quali ogni modificazione dell'assetto del territorio e' sottoposta a piano attuativo, di recupero o particolareggiato, esteso all'intero ambito al fine di recuperare con nuova sensibilita' l'ambiente intorno ai Navigli Grande e Pavese. Gli elaborati di piano devono illustrare il carattere migliorativo dell'intervento e comprendere anche graficamente l'asta dei due Navigli.
All'interno di questi comparti devono essere mantenute libere da costruzioni e valorizzate le aree contrassegnate in verde, concentrando le nuove edificazioni il piu` possibile nelle aree contrassegnate in rosa.
Devono essere censiti e sottoposti a speciale tutela storico-ambientale gli edifici vincolati ai sensi della legge n. 1089 del 1939 e, in generale, gli immobili e i nuclei di pregio storico-architettonico, ponendo come principale parametro di qualificazione la costruzione antecedente il 1911.

Art. 2 - Le aree contrassegnate nella planimetria con il colore verde devono essere lasciate libere da ogni costruzione e in esse devono essere valorizzati gli elementi naturali quali, ad esempio, i corsi d'acqua, che caratterizzano il paesaggio dei Navigli.

Art. 3 - Le nuove costruzioni entro l'area, contrassegnata nella planimetria in colore giallo, costituente il tessuto edificato dei Navigli, devono essere realizzate con l'applicazione dei seguenti criteri:

a) deve essere curato l'inserimento armonico e omogeneo in relazione alle scelte architettoniche, alle soluzioni tipologiche e ai materiali da impiegare;
b) devono essere consentite unicamente destinazioni d'uso compatibili con la tutela dell'ambiente dei Navigli, quali la residenza, l'artigianato, la piccola industria e il terziario professionale.
c) deve essere previlegiata ogni aggregazione che dia luogo a cortili, piazze interne, strade a percorrenza quasi esclusivamente pedonale, elementi che caratterizzano l'edilizia storica di questa zona;
d) le altezze raggiungibili dalle nuove costruzioni non possono superare quelle dell'edificio della cortina perimetrale piu' qualificato secondo gli elenchi e le classificazioni allegate alle presenti norme.

Art. 4 - Le aree che risultano degradate, per la presenza di manufatti incompatibili con l'ambiente tutelato, per stato di abbandono, per essere luogo di discariche abusive o altro dovranno essere recuperate e utilizzate secondo le indicazioni del piano paesistico.
Prima dell'approvazione di tale piano, i comuni nella loro strumentazione urbanistica devono prevedere il progressivo allontanamento delle attivita' che risultano incompatibili con la gestione del vincolo.
Sono specificatamente indicate nelle planimetrie le pompe di benzina e le stazioni di servizio la cui collocazione, incompatibile con l'ambiente vincolato, dovra' essere posta in luogo piu' idoneo.

Art. 5 - Il tessuto edificato dell'area vincolata e' oggetto di conservazione e valorizzazione in rapporto all'epoca di costruzione, all'omogeneita' e alla continuita' delle fronti edificate, all'armonico inserimento degli spazi a verde pubblico e privato dai quali si gode la vista dei Navigli.
Ogni edificio o spazio verde prospiciente o visibile da uno spazio pubblico e' classificato in funzione dell'epoca di costruzione e della rappresentativita' dei prospetti nei quali e' inserito.
Le definizioni e le classificazioni allegate (sub b) sono da ritenersi parte integrante della presente normativa.
In esse sono indicati i tipi di intervento per ogni classe di edificio, inserito nel relativo prospetto.

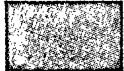
Art. 6 - **Le modificazioni all'aspetto esteriore degli edifici dovranno, comunque, essere realizzate con i seguenti criteri:**

a) deve essere tutelata l'immagine storicamente consolidata dell'edilizia lungo l'alzaia e la riva opposta;

b) devono essere consolidati ovunque gli episodi di edificazione significativi e storicamente consolidati nel paesaggio, come alcune realizzazioni di edilizia sociale e delle prime cooperative e degli edifici pubblici di vario utilizzo;

c) sugli edifici ritenuti lesivi dell'immagine dei Navigli sono possibili esclusivamente interventi di manutenzione ordinaria, in attesa della ristrutturazione urbanistica, che sara' prevista dal piano paesistico;

d) ogni modificazione alla facciata degli edifici deve essere valutata in relazione all'intero prospetto e ai due immobili che fiancheggiano il manufatto oggetto dell'intervento;

e) il cambio della colorazione delle facciate deve essere esteso a tutto l'immobile e la campionatura proposta

deve essere corredata da verifica filologica sulla base delle colorazioni originali dell'immobile oggetto dell'intervento manutentivo o sulla base della gamma dei colori storicamente prevalenti nell'unita' culturale oggetto del vincolo.

NORME E CRITERI
PER LA TUTELA DELLE AREE LIBERE
E PER LA REGOLAMENTAZIONE DI NUOVI INTERVENTI
ALL'INTERNO DELL'AREA VINCOLATA

LEGENDA

NAVIGLI E CORSI D'ACQUA

FERROVIA

AUTOSTRADA

AREA DEL VINCOLO

TESSUTO EDIFICATO

AREA A VERDE DA MANTENERE E/O VALORIZZARE NEL TESSUTO EDIFICATO

AREA OGGETTO DI PIANIFICAZIONE ATTUATIVA FINALIZZATA AL RECUPERO DELL'IMMAGINE DEI NAVIGLI

AREA OGGETTO D'INTERVENTO

ORIENTAMENTI PER LA STESURA DEI PIANI ATTUATIVI

AREE VERDI OCCUPATE MARGINALMENTE DA LAVORAZIONI IN EDIFICI PRECARI. CARATTERIZZATI DALLE FRANGE DELL'ANTICA URBANIZZAZIONE

VIA BARSANTI, RIPA DI PORTA TICINESE, VIA FUMAGALLI, VIA ARGELATI.
L'area è connotata al centro dalla presenza di un grande verde incolto cintato e circondato da costruzioni antiche di prègio, da torri di recente edificazione e da baracche.Per la valorizzazione dei Navigli sarebbe auspicabile riconfermare la destinazione a verde della parte del lotto verso via Barsanti concentrando l'edificazione sull'area residua. Sarebbe inoltre preferibile che l'edificazione di quest'area facesse riferimento alla tipologia delle corti passanti tipica di corso S. Gottardo in modo da mettere in comunicazione attraverso una pluralità di spazi pubblici la Ripa con i possibili spazi verdi di progetto,in parte gia`realizzati, lungo la via Argelati.
Per le altezze degli edifici si farà riferimento all'edificio di tipo A lungo la via Argelati.

VIA ARGELATI, PIAZZA ARCOLE, ROGGIA BONIFORTI, VIA ARGELATI.
Area in parte occupata da vasti spazi a verde pubblico già realizzati attorno alle attrezzature .Nel contesto globale e` certamente auspicabile il mantenimento di questi spazi e il loro ampliamento, attraverso la realizzazione di un vasto complesso a verde pubblico.
Lungo la via Argelati sono presenti alcuni edifici classificati di tipo A di cui va valutata la consistenza in relazione ad una loro funzione all'interno della realizzazione del verde pubblico.

VIA LOMBARDINI, VIA AUTARI, VIA BARSANTI, VIA TORRE,
Isolato interamente occupato da spazi verdi, attualmente male utilizzati. Se ne consiglia il recupero e la destinazione pubblica nell'ambito di un vasto complesso a verde collegato con il Naviglio. Il rilievo allegato alle normative del vincolo definisce di tipo A un edificio lungo la via Autari, la cui consistenza deve essere valutata in relazione ad una sua funzionalità all'interno della realizzazione del verde pubblico.

VIA ARGELATI, VIA CROLLALANZA, VIA TORRE.
L'area, caratterizzata da una molteplicità di edifici di vario tipo, deve essere riqualificata attraverso la realizzazione di un'area a verde che sostituisca le attuali baracche lungo la via Argelati.

AREE CONNOTATE DA UNA RILEVANTE PRESENZA DI VERDE AGRICOLO RESIDUALE DELLA ANTICA FUNZIONE, SPESSO PERCORSE DA FIUMI, ROGGE E CANALI.

VIA SEGANTINI, PIAZZA BELFANTI VIALE LIGURIA, VIALE ROMOLO, VIA ARGELATI, ROGGIA BONIFORTI.
La tutela di quest'area verde è la sostanza stessa dell'immagine dell'ambito vincolato.
L'isolato, in massima parte occupato dagli stabilimenti agricoli dell'Istituto Sieroterapico con le sue grandi aree coltivate, comprende anche l'Istituto Giorgi dell'amministrazione provinciale di Milano affacciato su viale Liguria, le strutture sportive poste all'angolo con piazza Belfanti e gli edifici residenziali multipiano lungo la via Romolo.

Gli edifici agricoli presenti nella fascia a nord e in quella a ovest (Mulino della Traversa) e altri dovranno essere restaurati e così pure dovrà essere mantenuta la caratteristica di "verde agricolo" che le circonda.
Potrà essere invece presa in considerazione una edificazione perimetrale verso la via Segantini con altezze non superiori a quelle degli edifici di tipo A presenti nell'area di via Gola a compenso/conguaglio dei volumi edificati una volta destinati ad allevamento. Tali nuove costruzioni dovranno tener conto, come finiture edilizie e continuità, del nuovo affaccio verso il verde
Anche lungo viale Liguria e viale Romolo eventuali sostituzioni nei volumi edificati potranno usufruire della volumetria attualmente in atto con una edificazione perimetrale lungo le vie di traffico e con gli accorgimenti dovuti al duplice affaccio degli edifici (verso la strada e verso l'area verde). In questa area potranno essere prese in considerazione altezze di edificazioni analoghe a quelle delle case popolari di via Gola.

ALZAIA NAVIGLIO GRANDE, LIMITE COMUNALE, FERROVIA MILANO-GENOVA, CAVALCAVIA DON MILANI.
Consolidare gli spazi verdi esistenti dando loro nuove funzioni, depurandole delle superfetazioni edificate.
Sono escluse le recinzioni chiuse. Le recinzioni aperte dovranno essere limitate agli spazi di pertinenza delle eventuali attrezzature e comunque arretrate di almeno 50 metri dall'alzaia.

ROGGIA CARLESCHINA, CANALE SCOLMATORE DELL'OLONA, VIA ENNA, VIA MERULA, VIA G. MARTINELLI.
Quest'area verde, in gran parte coltivata, conserva ancora due notevoli esempi di edifici agricoli (il Mulino di Sotto e la Cascina del Ronchetto) ed è connotata dalla presenza delle acque della Roggia Bordone, della Roggia Carleschina e del canale scolmatore dell'Olona.
Tutto il comparto è destinato alla conservazione del verde ed al restauro dell'edificato di classe A. Nell'isolato è presente una costruzione recente all'angolo della via Martinelli e della Roggia

Carleschina, classificata di tipo D nel rilievo allegato alla normativa del vincolo, per la quale è richiesta una schermatura di verde verso l'area agricola vincolata.

ALZAIA NAVIGLIO PAVESE, RECINZIONE CARTIERA BINDA, FIUME LAMBRO MERIDIONALE, AUTOSTRADA DEI FIORI, RECINZIONE DEGLI ISOLATI COSTRUITI LUNGO VIA DON RODRIGO.
L'area è attualmente a verde senza presenze arboree ed offre una grande apertura di vedute verso la campagna.In planimetria sono stati definiti gli ambiti dell'edificazione in modo che essi risultino attorniati dal verde e molto arretrati dal filo dell'acqua del Naviglio. Le altezze raggiungibili coi fabbricati non devono superare i tre piani fuori terra.

AREA DI URBANIZZAZIONE SELVAGGIA.

VIA LA SPEZIA, VIA FAMAGOSTA, VIA SANTANDER, VIA SCHIEVANO, FERROVIA MILANO-GENOVA.
La vasta area di questo isolato è caratterizzata da un'urbanizzazione selvaggia e dalla mancanza di una pianificazione del verde..
Diverse industrie, torri condominiali recentissime, una scuola, la nuova sede universitaria dello IULM, due vecchie cascine, del verde pubblico e delle attrezzature sportive, una vasta area ex industriale recentemente liberata dalle costruzioni, baracche di vario tipo e gli scavi per i parcheggi delle metropolitane: che altro ? L'assoluta mancanza di rete stradale adeguata.
Compito del piano d'assieme è di recuperare con nuova sensibilità, il peso della presenza dei Navigli in queste aree urbanizzate nella totale assenza di ogni criterio di pianificazione.
Lo stato di compromissione dell'area può essere in parte ovviato con un'attenta pianificazione degli spazi pubblici (piazze, slarghi, strade, parcheggi etc.) che devono essere immersi nel verde di arredo cui sarà affidata la funzione di connettivo urbanistico. A tale scopo è stata individuata una vasta area a verde nel centro dell'isolato (collegata col verde pubblico esistente lungo la via Famagosta) ed altre tre aree, sempre a verde, cui affidare questo compito.
Un'immagine di qualità potrà derivare da un attento restauro dei due vasti sistemi agricoli superstiti.
AREE OCCUPATE DA GRANDI INSEDIAMENTI INDUSTRIALI OGGETTO DI TUTELA NELLA NORMATIVA DI VINCOLO. (RICHARD GINORI E CARTIERA BINDA)

VIA LUDOVICO IL MORO, VIA MORIMONDO, VIA RICHARD.
ALZAIA NAVIGLIO PAVESE, FIUME LAMBRO MERIDIONALE, RECINZIONE VERSO AREA VERDE.
Destinate alla conservazione e valorizzazione dell'esistente con attenta definizione degli usi compatibili con esclusione delle funzioni che comportino la presenza di autoveicoli in numero esuberante la ridotta capacità attuale.

NORMATIVA GENERALE PER LA CONSERVAZIONE E LA VALORIZZAZIONE DEL TESSUTO EDIFICATO

PROSPETTI DI CORTINE STRADALI

Per prospetto stradale si intende la configurazione della cortina edilizia prospicente la strada esaminata contenuta tra due vie o spazi pubblici.

La caratterizzazione "dominante" del prospetto è determinata dalla qualità degli edifici che lo compongono così come sono stati definiti nella apposita categoria sottoesposta.

Nelle descrizioni che seguono sono segnalate per ogni "prospetto stradale" cioè per ogni assieme di edifici così come sopra definito, le costruzioni che potrebbero essere adeguate attraverso opportune trasformazioni alla restante cortina.

Le categorie di intervento sull'edificato discendono perciò dalle considerazioni più sopra esposte.

A - Prospetto formato da edifici d'epoca.
INTERVENTI: su edifici non di classe A appartenenti a questa cortina dovranno comunque essere rapportati con il contesto attaverso la rappresentazione degli edifici laterali e volti a ricostituire la continuità compositiva della cortina stessa.

B - Prospetto omogeneo per dimensioni o per finiture edilizie con continuità di facciate.
INTERVENTI: possibile manutenzione od integrazioni migliorative conservando comunque quel carattere di omogeneità e congruenza che contraddistingue questa cortina.

D - **Prospetto inadeguato per altezza e per finiture edilizie.**
INTERVENTI: sostituzione con adeguamento delle altezze oppure proposte di schermature verdi ove realizzabili.

E - **Prospetto inadeguato costituito dalla sommatoria di elementi eterogenei di formazione spontanea o di aggregazione casuale.**
INTERVENTI: estesi all'intera cortina o zona d'intervento, miglioramenti ambientali per adeguamento compositivo alla qualità paesistica complessiva mediante ristrutturazione urbanistica.

F - **Immagine costituita da una continuità di episodi verdi, talvolta alberati, di utilizzo differenziato.**
INTERVENTI: conservazione, restauro, adeguamento.
Lo spazio sotteso a questo tipo di immagine dovrà rimanere inedificatO, conseguentemente gli interventi ammissibili per usi compatibili col verde non dovranno presentare elementi ostruttivi marginali che limitino la fruizione visiva del verde.

EDIFICI - categorie

EDIFICIO A: edificio d'epoca, di alta caratterizzazione ambientale, talvolta passibile di apposizione di vincoli specifici di tutela.
INTERVENTI: restauro.

EDIFICIO B: edificio d'epoca, adeguato all'ambiente nel quale è inserito sia per altezza che per caratteristiche formali.
INTERVENTI: restauro.

EDIFICIO C: edificio di costruzione recente ambientalmente inserito per altezze o per l'utilizzo di schermature di verde, con caratteristiche architettoniche che possono essere riqualificate in funzione di un miglior inserimento ambientale.
INTERVENTI: restauro, manutenzione straordinaria, ristrutturazione edilizia.

EDIFICIO D: edificio di costruzione recente o recentissima, inadeguato per altezza, per caratteristiche architettoniche, totalmente disinserito nell'ambiente.
INTERVENTI: possibile sostituzione edilizia con edifici che rispettano le altezze massime di zona come da D.M. 2/4/1968 N. 1444 con compensazioni volumetriche.
Manutenzione straordinaria, ristrutturazione urbanistica.

EDIFICIO E: superfetazione edilizia, di formazione spontanea o con aggregazione di elementi eterogenei adibito a depositi e magazzini o lavorazioni artigianali.
INTERVENTI: miglioramenti ambientali per adeguamento paesistico mediante ristrutturazione urbanistica.

SPAZI

A - Giardini, parchi, aiuole, verde d'arredo di strade e piazze, verde di pertinenza di scuole, U.S.S.L. e biblioteche: verde di uso pubblico.
INTERVENTI: conservazione, restauro.

B - Giardini, parchi, orti, campi coltivati, pertinenze di edifici: verde ad uso privato.
INTERVENTI: conservazione, restauro.

C - Verde incolto di proprietà pubblica e privata: pertinenze abbandonate, verde agricolo non coltivato, scarpate con vegetazione spontanea.
INTERVENTI: progettazione e manutenzione degli spazi a verde.

D - Distributori di carburante.
INTERVENTI: da allontanare con riutilizzo dell'area per arredo urbano.

E - Attrezzature sportive.
INTERVENTI: conservazione, restauro.

CORSI D'ACQUA

- I Navigli Pavese e Grande: l'acqua, l'invaso dell'acqua, le chiuse, le rive, le alzaie, i parapetti, i falconi, i ponti.
  INTERVENTI: conservazione, restauro, controllo della vegetazione spontanea sulle rive e sulle alzaie.
  a) non possono essere realizzati ponti a filo stradale se non vi è una luce libera di almeno 4,00 metri sotto il ponte per il transito fluviale.
  b) ALZAIA: non deve variare la sezione stradale dell'Alzaia.
  c) e' incompatibile conla funzionalità storica del Naviglio la presenza di alberature tra l'Alzaia ed il corso d'acqua. Così pure non possono essere tollerate le vegetazioni spontanee che insistono sulle sponde verso la Ripa in quanto pregiudicano la sopravvivenza dell'argine.

- I fiumi, le rogge e i canali (Lambro meridionale, Olona, Rogge Bordone, Carleschina, Boniforti ecc., Restocco, canale scolmatore dell'Olona): tracciati storici di diverse epoche, pendenza dei fondali in funzione del percorso delle acque, le caditoie, la vegetazione ripariale.
  INTERVENTI: conservazione, restauro.

CARTOGRAFIA

LEGENDA EDIFICI

EDIFICIO A: edificio d'epoca, di alta caratterizzazione ambientale, talvolta passibile di apposizione di vincoli specifici di tutela.
INTERVENTI: restauro.

EDIFICIO B: edificio d'epoca, adeguato all'ambiente nel quale è inserito sia per altezza che per caratteristiche formali.
INTERVENTI: restauro.

EDIFICIO C: edificio di costruzione recente ambientalmente inserito per altezze o per l'utilizzo di schermature di verde, con caratteristiche architettoniche che possono essere riqualificate in funzione di un miglior inserimento ambientale.
INTERVENTI: restauro, manutenzione straordinaria, ristrutturazione edilizia.

EDIFICIO D: edificio di costruzione recente o recentissima, inadeguato per altezza, per caratteristiche architettoniche, totalmente disinserito nell'ambiente.
INTERVENTI: possibile sostituzione edilizia con edifici che rispettano le altezze massime di zona come da D.M. 2/4/1968 N. 1444 con compensazioni volumetriche.
Manutenzione straordinaria, ristrutturazione urbanistica.

EDIFICIO E: superfetazione edilizia, di formazione spontanea o con aggregazione di elementi eterogenei adibito a depositi e magazzini o lavorazioni artigianali.
INTERVENTI: miglioramenti ambientali per adeguamento paesistico mediante ristrutturazione urbanistica.

LEGENDA SPAZI

NAVIGLI E CORSI D'ACQUA

FERROVIA

AUTOSTRADA

CAVALCAVIA

A - Giardini, parchi, aiuole, verde d'arredo di strade e piazze, verde di pertinenza di scuole, U.S.S.L. e biblioteche: verde di uso pubblico.
INTERVENTI: conservazione, restauro.

B - Giardini, parchi, orti, campi coltivati, pertinenze di edifici: verde ad uso privato.
INTERVENTI: conservazione, restauro.

C - Verde incolto di proprietà pubblica e privata: pertinenze abbandonate, verde agricolo non coltivato, scarpate con vegetazione spontanea.
INTERVENTI: progettazione e manutenzione degli spazi a verde.

D - Distributori di carburante.
INTERVENTI: da allontanare con riutilizzo dell'area per arredo urbano.

E - Attrezzature sportive.
INTERVENTI: conservazione, restauro.

QUADRO D'UNIONE

2

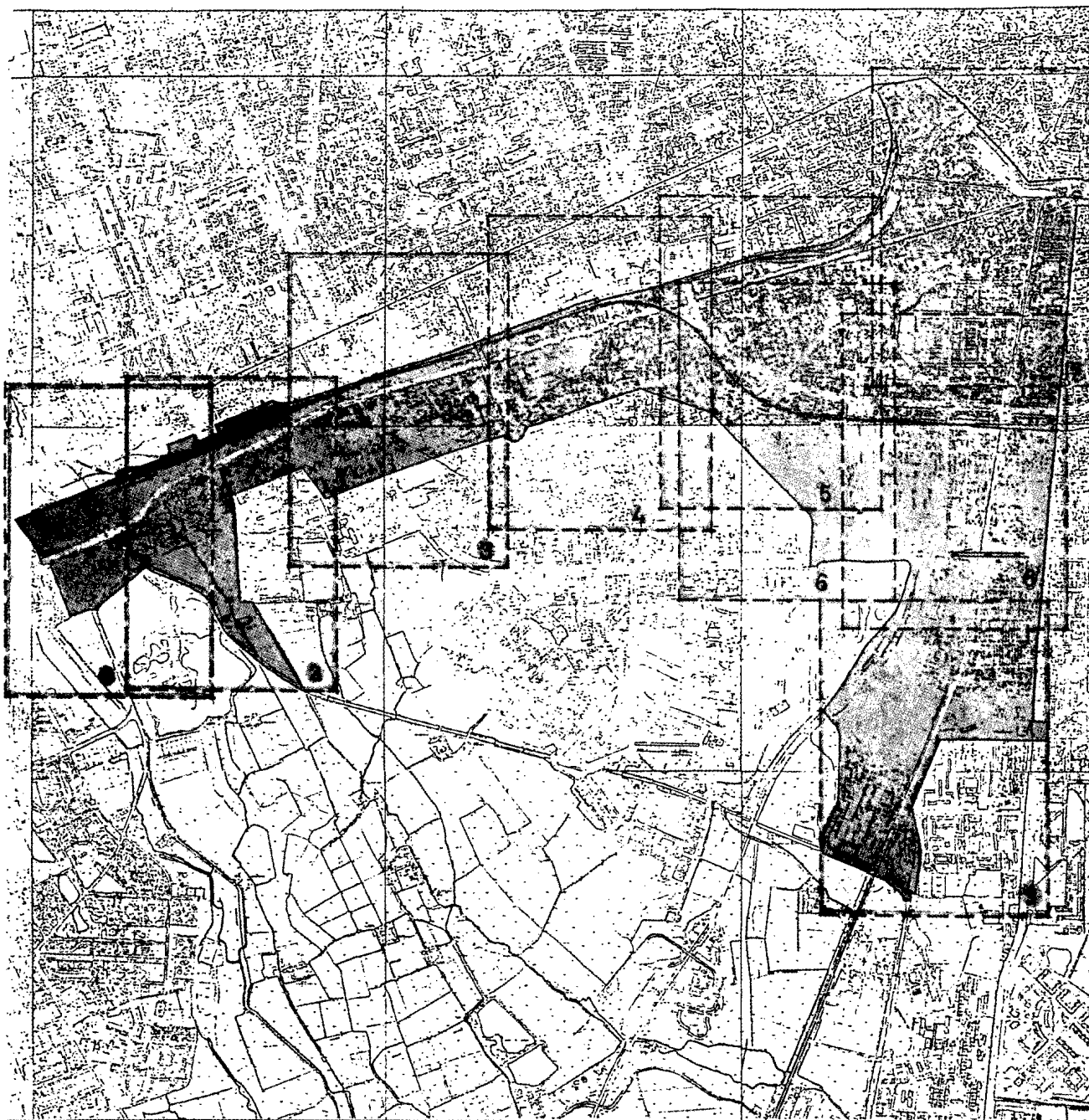
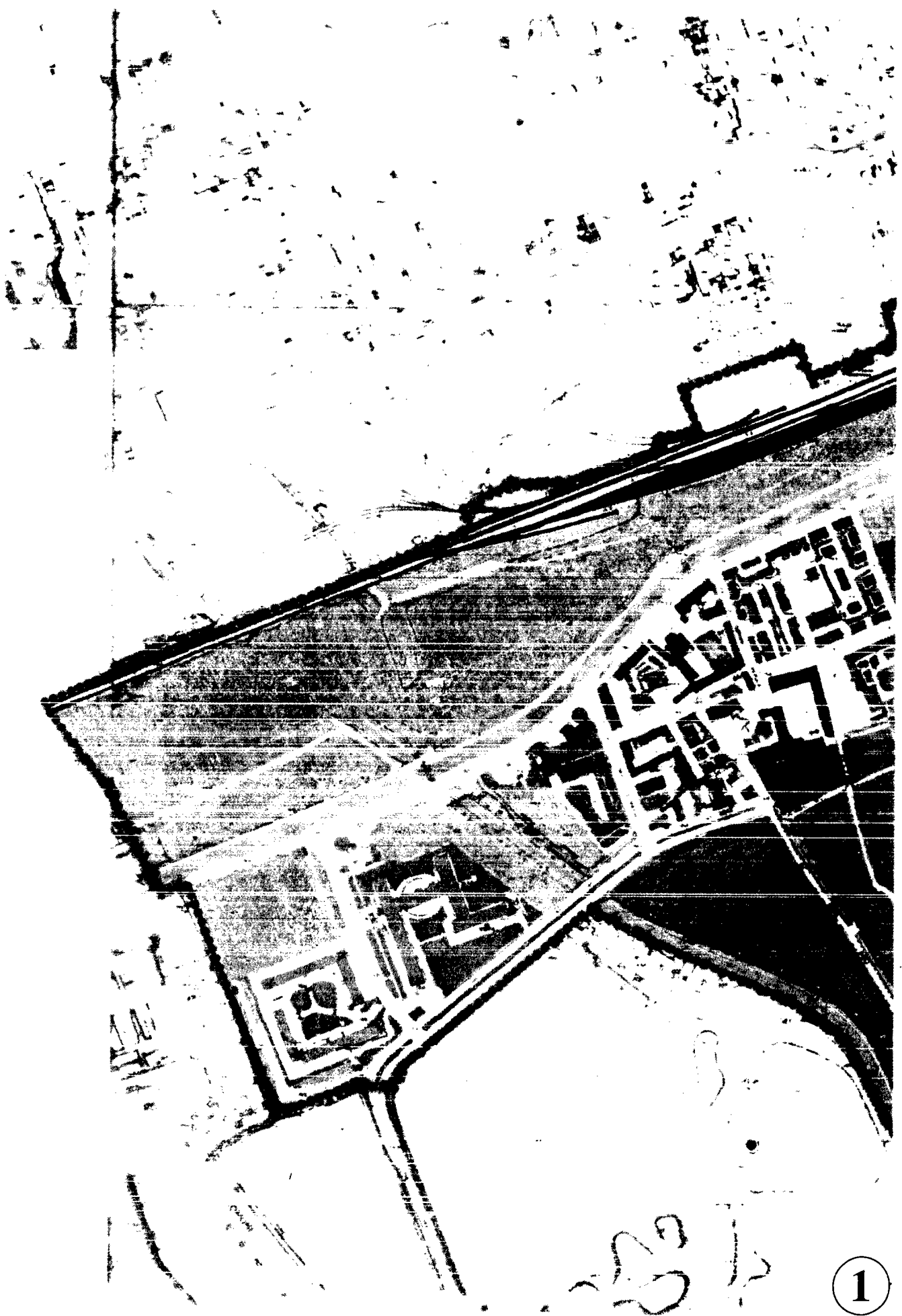
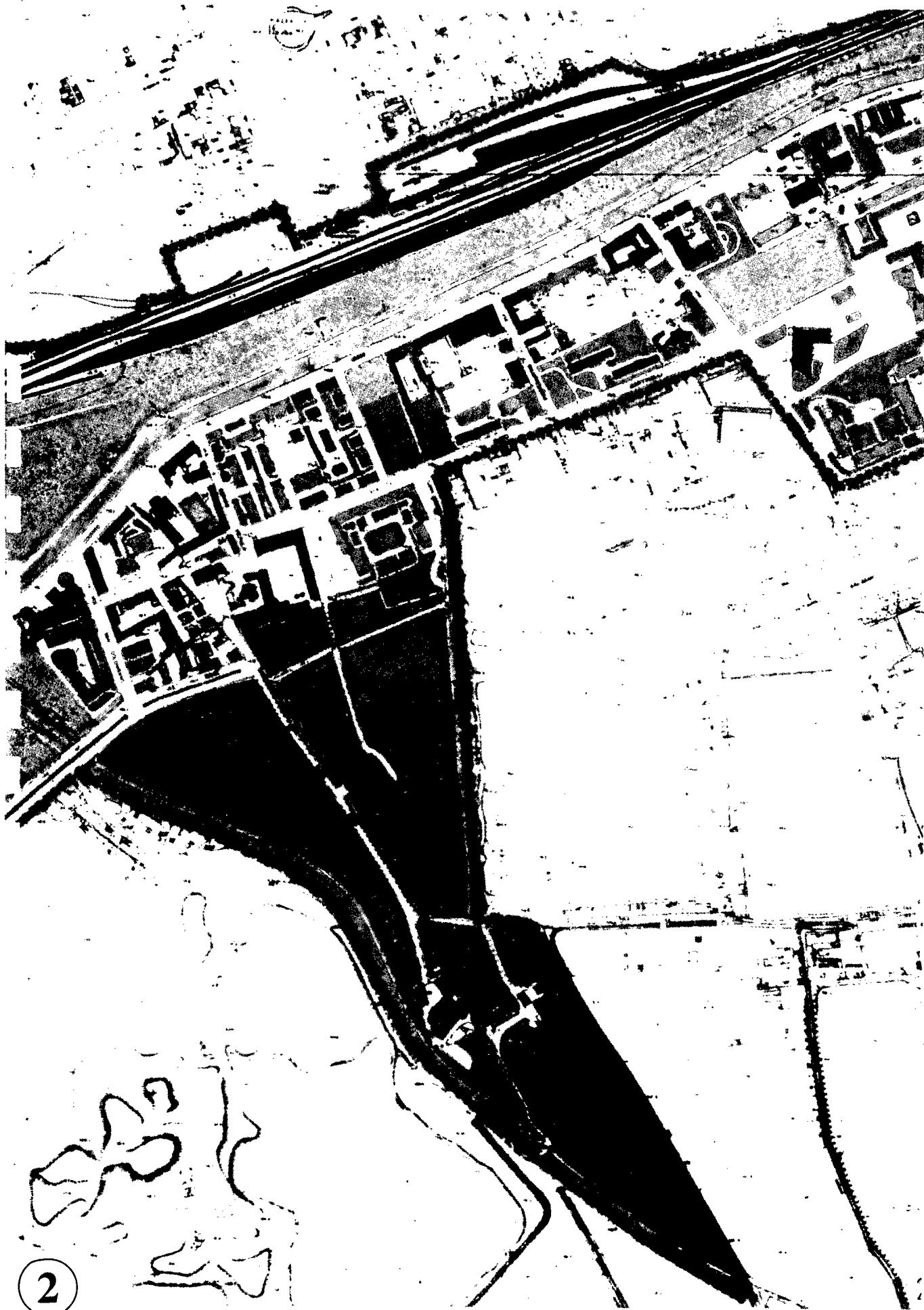
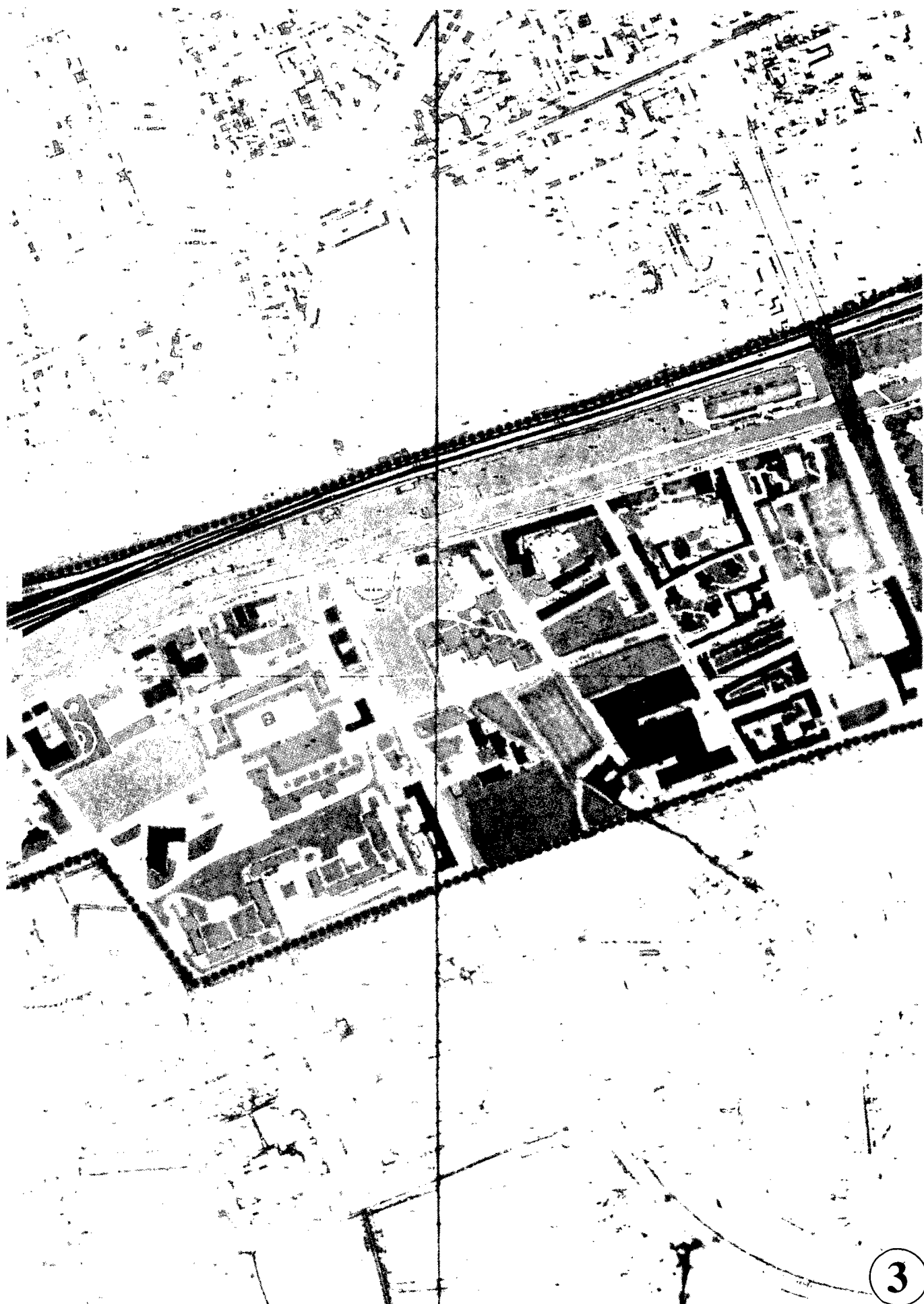
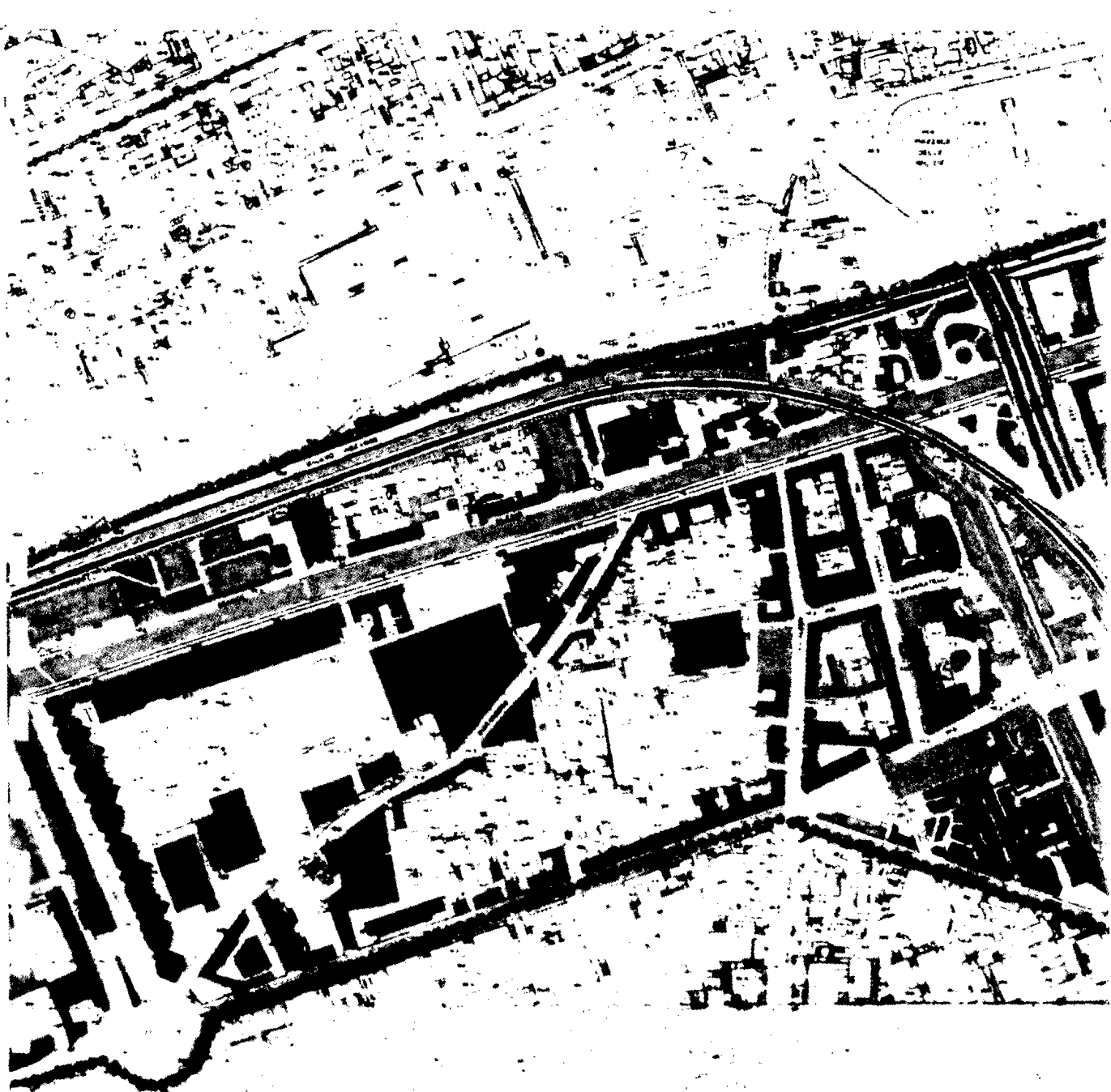
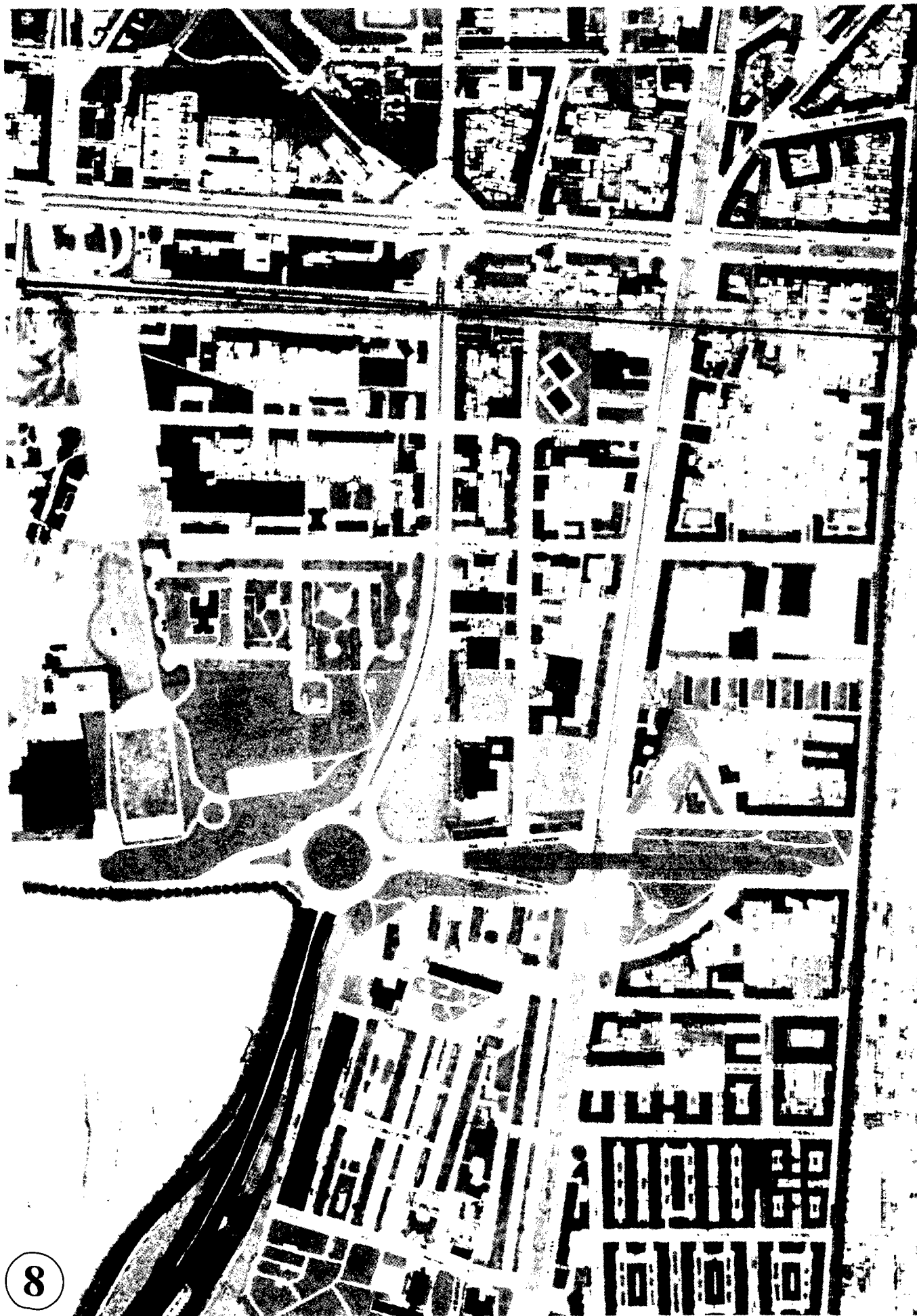
3

4

5

6

7

8

CENSIMENTO PROSPETTI STRADALI

VIE

PIAZZA ABBIATEGRASSO

Gli edifici interni alla piazza sono di tipo C immersi nel verde e formano fronti di tipo B.

.

VIA AGILULFO

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A (case popolari quartiere Stadera).

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo B con edifici di tipo C tranne il civico 2 e l'edificio successivo che sono entrambi di tipo A. All'angolo con via Palmieri spazio pubblico di tipo D.

.

VIA ALESSANDRIA

LATO NUMERI CIVICI DISPARI:
DA VIA VIGEVANO ALL'ANGOLO CON VIA MORTARA: prospetto di tipo D con edificio di tipo D al civico 22 di via Vigevano, edificio di tipo C al civico 24 di via Vigevano e edificio di tipo B al civico 3 della via.
DALL'ANGOLO CON VIA MORTARA A CORSO COLOMBO: prospetto di tipo A con edifici di tipo A.

LATO NUMERI CIVICI PARI:
DA VIA VIGEVANO A VIA MORTARA E DA VIA MORTARA A CORSO COLOMBO: prospetti di tipo A con edifici di tipo A.

.

ALZAIA NAVIGLIO GRANDE

DA VIA GORIZIA A VICOLO DEI LAVANDAI: prospetto di tipo A composto da edifici di tipo A.

DA VICOLO LAVANDAI A VIA CORSICO: prospetto di tipo A composto da edifici di tipo A.

DA VIA CORSICO A VIA CASALE: prospetto di tipo A composto da edifici di tipo A; tranne il civico 44 edificio di tipo D.

DA VIA CASALE A VIA VALENZA: prospetto di tipo A composto da edifici di tipo A tranne il civico 58 di tipo B.

DAL CIVICO 72 AL 98: prospetto di tipo A costituito da muro di recinzione della ferrovia in mattoni di rilevante presenza paesistica connotato da elementi verdi emergenti.

DAL CIVICO 98 AL CAVALCAVIA CASSALA: prospetto di tipo E costituito da edifici di tipo E e C.

DAL CAVALCAVIA CASSALA AL CAVALCAVIA DON MILANI: prospetto di tipo B comprendente edifici di tipo A tra i quali la Chiesa di San Cristoforo; edifici di tipo C come la Canottieri Olona (civico 146) parte del civico 158 ed il civico 160: di tipo B il civico 156; e di tipo E il civico 154.

DAL CAVALCAVIA DON MILANI FINO AL CONFINE COMUNALE: prospetto di tipo F.

.

ALZAIA NAVIGLIO PAVESE

DA VIA GORIZIA A VIA MAGOLFA: prospetto di tipo A con edifici di tipo A.

DA VIA MAGOLFA A VIA GOLA: prospetto di tipo D con edifici di tipo D tranne i numeri civici 12 e 14 di tipo B, i numeri civici 16 e 18 di tipo A.

DA VIA GOLA A VIA BORSI: prospetto di tipo D con edifici all'angolo con via Gola e numero civico 28 di tipo C, i civici 30 e 32 edifici di tipo D, il civico 34 di tipo A e edificio all'angolo (numero civico 62 di via Borsi) di tipo D.

DA VIA BORSI A VIA DARWIN: prospetto D con edifici di tipo A, tranne il numero civico 50 di tipo C e il numero civico 44 di tipo D.

DA VIA DARWIN A VIALE LIGURIA: prospetto di tipo D con edifici di tipo D escluso il numero civico 60 di tipo B, l'edificio adiacente a quello all'angolo con viale Liguria, di tipo C e l'edificio all'angolo (numero civico 5 di via Darwin) di tipo A (Vigili del Fuoco).

DA VIALE LIGURIA A PONTE DELLA FERROVIA: prospetto di tipo D con spazio pubblico di tipo D all'angolo con Viale Liguria e edificio di tipo C.

DA PONTE DELLA FERROVIA A VIA IMPERIA: prospetto di tipo D con edificio di tipo B all'angolo con Via Imperia e al civico 78 edificio di tipo C.

DA VIA IMPERIA A VIA RIMINI: prospetto di tipo D con edificio all'angolo con Via Imperia di tipo A, e edificio all'angolo con Via Rimini di tipo D ma arretrato con verde privato. Al numero civico 102 edificio di tipo C.

DA VIA RIMINI AL CAVALCAVIA SCHIAVONI: prospetto di tipo D formato solo da edifici di tipo D tranne uno spazio verde incolto dopo il numero civico 120.

DA CAVALCAVIA SCHIAVONI A VIA DON RODRIGO: prospetto di tipo D con edifici di tipo D con fronte arretrato e box sull'alzaia.

DA VIA DON RODRIGO AL FIUME LAMBRO: prospetto di tipo D con edifici di tipo C all'angolo con Via Don Rodrigo e di tipo C al civico 192, ampio spazio verde privato incolto e edificio di tipo A (Cartiera Binda) al civico 254 di pregevole architettura industriale con adiacente casello idraulico.

.

PIAZZA ARCOLE

DA LATO NUMERI CIVICI DISPARI DI VIA PAOLI A LATO NUMERICI CIVICI PARI DI VIA ARGELATI: prospetto di tipo A con edificio di tipo A.

DA LATO NUMERI CIVICI DISPARI DI VIA ARGELATI A LATO NUMERI CIVICI PARI DI VIA MAGOLFA: prospetto di tipo E con costruzioni di tipo E.

DA VIA SEGANTINI A LATO NUMERI CIVICI DISPARI DI VIA ARGELATI: prospetto di tipo B con edifici di tipo C.

DA LATO NUMERI CIVICI PARI DI VIA ARGELATI E LATO NUMERI PARI DI VIA PAOLI: prospetto di tipo D con edificio di tipo D.

.

VIA ARGELATI

LATO NUMERI CIVICI DISPARI:
DA RIPA DI PORTA TICINESE A PIAZZA ARCOLE: prospetto di tipo A con edifici di tipo A tranne il civico 1/a di tipo B e all'angolo il civico 2 di via Fusetti di tipo C arretrato con verde.
DA PIAZZA ARCOLE A VIA TORRE: prospetto di tipo D costituito da recinzione della Piscina Argelati (edifici di tipo C), giardino pubblico, edificio di tipo C al civico 25 (con verde) e al 35, edifici di tipo A ai civici 29 e 33; costruzioni di tipo E al civico 37.
DA VIA TORRE ALL'ANGOLO DEL CIVICO 43: prospetto di tipo E con costruzioni di tipo E.
DALL'ANGOLO DEL CIVICO 43 A VIA DEI CROLLALANZA: prospetto di tipo A con edifici di tipo A.

LATO NUMERI CIVICI PARI:
DA RIPA DI PORTA TICINESE A PIAZZA ARCOLE: prospetto di tipo A con edifici di tipo A tranne il civico 14 di tipo B e il civico 24 di tipo E.
DA PIAZZA ARCOLE A VIA FUMAGALLI: prospetto di tipo D con edifici di tipo D arretrati con verde condominiale.
DA VIA FUMAGALLI A VIA TORRE: prospetto di tipo A con edifici di tipo A dal civico 42 al 46. Fanno eccezione l'edificio al civico 38 di tipo D e le costruzioni di tipo E dal civico 48 in avanti.
DA VIA TORRE A VIA DEI CROLLALANZA: prospetto di tipo E con costruzioni di tipo E.

.

VIA AUTARI

SU ENTRAMBI I LATI: prospetti di tipo E con costruzioni di tipo E tranne il civico 27 e parte del civico 25 che sono di tipo A.

.

VIA AVOGADRO

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A tranne il civico 19 di via Guintellino di tipo C.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo B con edifici di tipo B tranne il civico 6 di tipo C e i box degli edifici del civico 10 di via Faraday di tipo C.

.

VIA BARBAVARA

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo B con edifici di tipo C, tranne il civico 5 di tipo B e l'edificio all'angolo (civico 4 di Corso Colombo) di tipo A.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A.

.

VIA BARRILI

SU ENTRAMBI I LATI: prospetti di tipo A con edifici di tipo A (case popolari quartiere Stadera).

.

VIA BARSANTI

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo E con costruzioni arretrate di tipo E.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo B con edifici di tipo A tranne il civico 6 di tipo C.

.

PIAZZA BELFANTI

DA LATO NUMERI CIVICI DISPARI DI VIA SEGANTINI A LATO NUMERI CIVICI DISPARI DI VIALE LIGURIA: prospetto con i civici 2,4 e 6 di tipo D con edifici di tipo D.

DA LATO NUMERI CIVICI PARI DI VIALE LIGURIA A LATO NUMERI CIVICI DISPARI DI VIA LA SPEZIA: prospetto di tipo D costituito da un unico edificio di tipo D (civico 40 di viale Liguria).

DA LATO NUMERI CIVICI PARI DI VIA LA SPEZIA A LATO NUMERI CIVICI PARI DI VIALE LIGURIA: il prospetto, con antistante spazio pubblico di tipo D, è di tipo E con edificio tipo C al civico 7.

DA LATO NUMERI CIVICI DISPARI DI VIALE LIGURIA A LATO NUMERI CIVICI PARI DI VIA SEGANTINI: prospetto costituito dal muro e dal cancello di recinzione del Sieroterapico.

.

VIA BETTINELLI

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo D con edifici di tipo D tranne il civico 8 di Corso San Gottardo di tipo A e parte del civico 3 di tipo C.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo B con edifici di tipo C.

.

VIA BOBBIO

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A tranne un corpo del civico 62 di viale Coni Zugna che è di tipo C.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A.

.

VIA BORDIGHERA

LATO NUMERI CIVICI DISPARI:
DAL PONTE DELLA FERROVIA A VIA IMPERIA: prospetto di tipo B con edifici di tipo C arretrati con verde condominiale.
DA VIA IMPERIA A VIA RIMINI: prospetto di tipo B con edifici di tipo C.
DA VIA RIMINI A VIA SCHIAVONI: prospetto di tipo B con edifici di tipo C tranne il civico 31 di tipo B. Dopo il civico 43 vi è un'area verde incolta e all'angolo (civico 2 di via Schiavoni) un edificio di tipo D.

LATO NUMERI CIVICI PARI:
DAL PONTE DELLA FERROVIA A VIA IMPERIA: prospetto di tipo B con edifici di tipo C.
DA VIA IMPERIA A VIA RIMINI: prospetto di tipo B con edifici di tipo B tranne l'edificio all'angolo (civico 13 di via Imperia) di tipo A e il civico 14 di tipo C.
DA VIA RIMINI A VIA SCHIAVONI: prospetto di tipo B con edifici di tipo C. Tra il civico 36 e il civico 46 vi è un'area verde incolta e una strada di collegamento con via La Spezia che interrompono il fronte. All'angolo (civico 4 di via Schiavoni) vi è un edificio di tipo D.

.

VIA BORSI

LATO NUMERI CIVICI DISPARI:
DA ALZAIA NAVIGLIO PAVESE A VIA PICHI: prospetto di tipo B con edifici di tipo C tranne il civico 1 di tipo A.
DA VIA PICHI A VIA SEGANTINI: prospetto di tipo B costituito da muro di recinzione con emergenze di verde e edificio di tipo C all'angolo (civico 8 di via Pichi).

LATO NUMERI CIVICI PARI:
DA ALZAIA NAVIGLIO PAVESE A VIA PICHI: prospetto di tipo B con edifici di tipo C tranne il civico 2 di tipo D.
DA VIA PICHI A VIA SEGANTINI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A (case popolari).

.

VIA BRUGNATELLI

SU ENTRAMBI I LATI: prospetti di tipo A con edifici di tipo B nel tratto da via Pestalozzi a via Ponti e edifici di tipo A con verde nel tratto da via Ponti al fiume Olona.

.

VIA BRUNACCI

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo B con edifici di tipo A tranne i civici 5 e 7 di tipo B e i civici 9, 11 e 13 di tipo C.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A tranne il civico 10 di tipo C.

.

VIA BUCCINASCO

LATO NUMERI CIVICI PARI:
DA VIA SAN COLOMBANO AL CANALE SCOLMATORE DELL'OLONA: prospetto di tipo B con edificio di tipo B.
DAL CANALE SCOLMATORE DELL'OLONA AL CONFINE DEL VINCOLO COMPRESA LA NUOVA VIA DI COLLEGAMENTO TRA VIA LUDOVICO IL MORO E VIA BUCCINASCO: prospetti di tipo D con edifici di tipo D circondati da verde di pertinenza e altro verde.

.

VIA BUSSOLA

SU ENTRAMBI I LATI: prospetto di tipo E con costruzioni di tipo E tranne il civico 3 che è un edificio di tipo B.

.

PIAZZALE CANTORE

DA VIA CARCHIDIO A CORSO COLOMBO: unico edificio di tipo D al civico 12 che costituisce un prospetto di tipo D.

DA CORSO COLOMBO A VIA CODARA: unico edificio di tipo D che costituisce un prospetto di tipo D.

ALL'INTERNO DELLA PIAZZA: i due caselli sono edifici di tipo A.

.

VIA CARCHIDIO

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo D con edifici di tipo D.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A.

.

PIAZZA CARRARA

Prospetto di tipo B formato dai numeri civici 17,19,21,23, con edifici di tipo C, tranne i civici 21 e 23 di tipo B e il civico in angolo (n. 2 di via CERMENATE) di tipo A, arretrato con verde.

Prospetto di tipo D formato dai numeri civici 1,9,13 con edifici di tipo C tranne al numero civico 13 di tipo D, e spazio verde pubblico.

.

VIA CASALE

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A tranne il civico 3 di tipo C.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A tranne il civico 2 di tipo C.

.

VIALE CASSALA

LATO NUMERI CIVICI DISPARI:
DA RIPA DI PORTA TICINESE A VIA SALA: prospetto di tipo D con edifici di tipo D tranne i civici 5 e l'edificio all'angolo (civico 18 di via Sala) di tipo A e il civico 7 di tipo B.
DA VIA SALA A VIA PASTORELLI: prospetto di tipo E con muro e edifici di tipo E al civico 15 e edificio di tipo B al civico 11.
DA VIA PASTORELLI A VIA D'ADDA: prospetto di tipo D con edifici di tipo D tranne i civici 27, 29 e 31 di tipo C. All'angolo con via D'Adda spazio pubblico di tipo D.
DA VIA D'ADDA A VIA TORRE: prospetto di tipo B con edifici di tipo C. In corrispondenza del civico 33 spazio pubblico di tipo D.
DA VIA TORRE A VIALE ROMOLO: prospetto di tipo D con edifici di tipo C tranne l'edificio alto all'angolo con via Torre di tipo D e i civici 75 e 1 di viale Romolo di tipo A.

LATO NUMERI CIVICI PARI:
DA VIA BUSSOLA A VIA SCHIEVANO: prospetto di tipo B con edifici di tipo C.
DA VIA SCHIEVANO ALLO SPAZIO VERDE STAZIONE MM ROMOLO: prospetto di tipo B con edifici di tipo C. Spazio pubblico di tipo D al civico 28.

.

VIA CASSONI

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo B con edifici di tipo C immersi nel verde.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo B con edifici di tipo C con verde condominiale tranne il civico 68 di via Montegani di tipo A. Dal civico 18 alle cascine di Chiesa Rossa la strada si affaccia su un prato.

.

VIALE CERMENATE

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo B con edifici di tipo A ai numeri civici 5, 7 e edificio in angolo (civico 60 di via Meda), edifici di tipo C ai numeri civici 1,9.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo B con edifici di tipo C tranne i numeri civici 2 (arretrato con schermatura verde), 8, 10 di tipo A. L'edificio in angolo con via Montegani, numero civico 2 di questa via, è composto da un corpo di tipo A ed uno di tipo C.

.

VIA CEZANNE

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo B con edifici di tipo C.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo D con edifici di tipo C tranne l'edificio in fondo (civico 11 di via dei Crollalanza) di tipo D.

.

VIA CHIESA ROSSA

DA VIA CERMENATE A VIA DE SANCTIS: prospetto di tipo A con edificio di tipo A all'angolo con Via De Sanctis e di tipo B all'angolo con Piazza Carrara. Antistante il prospetto spazio pubblico di tipo D.

DA VIA DE SANCTIS A VIA PALMIERI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A.

DA VIA PALMIERI A VIA NEERA: prospetto di tipo A con spazio pubblico di tipo D all'angolo con via Palmieri e edificio di tipo C al civico 27.

DA VIA NEERA A VIA SAVIO: prospetto di tipo A con spazio pubblico di tipo D all'angolo con via Neera, con edifici di tipo A, tra cui la Chiesa Rossa; e spazio di verde interno al quartiere Chiesa Rossa, al numero civico 47 edificio di tipo B e ai numeri civici 43 e 51 edifici di tipo C.

DA VIA SAVIO A VIA BOIFAVA: prospetto di tipo A con edifici di tipo A, tranne il numero civico 93 di tipo C.

DA VIA BOIFAVA AL FIUME LAMBRO MERIDIONALE: prospetto di tipo A con edificio di tipo A e spazio verde privato, in parte a orti.

.

VIA CIANI

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A tranne il civico 23 di via Guintellino di tipo C.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo B con edifici di tipo A fino al civico 10 escluso; dal civico 10 in poi di tipo C.

.

VIA CODARA

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: unico edificio di tipo D che costituisce un prospetto di tipo D.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo D composto da edifici di tipo C, tranne l'edificio di tipo D all'angolo con piazzale Cantore.

.

CORSO COLOMBO

LATO NUMERI CIVICI DISPARI:
DA PIAZZALE CANTORE A VIALE GORIZIA: prospetto di tipo D con edifici di tipo C tranne un edificio di tipo D all'angolo con la piazza.
DA VIALE GORIZIA A VIA ALESSANDRIA: prospetto di tipo A con edifici di tipo A tranne i civici 3 e 5 di tipo B.
DA VIA ALESSANDRIA A PIAZZALE STAZIONE GENOVA: prospetto di tipo A con edifici di tipo A tranne al civico 13 edificio di tipo C.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A tranne una parte del civico 2 di Piazza Stazione Genova che è di tipo B.

.

VIA CONCHETTA

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo D con edifici di tipo C tranne il civico 6 di via Torricelli e il civico 9 di tipo A, ed il civico 15 di tipo D. Il fronte è interrotto da un vasto spazio incolto adibito a parcheggio tra il civico 9 e il civico 15.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A tranne il civico 9/14 di via Pavia arretrato ma di tipo D e il civico 20 all'angolo con via Ascanio Sforza di tipo B. Il fronte presenta una spaccatura all'altezza del civico 8 adibita a parcheggio.

.

VIALE CONI ZUGNA

LATO NUMERI CIVICI DISPARI:
DA VIA GHISLERI A VIA FRA PACIOLI: prospetto di tipo B con edifici di tipo A tranne il civico 57 e il civico 59 di tipo C.
DA VIA FRA PACIOLI A VIA CARCHIDIO: prospetto di tipo B con edifici di tipo C tranne l'edificio all'angolo (civico 2 di via Carchidio) di tipo A.
DA VIA CARCHIDIO A CORSO COLOMBO: prospetto di tipo D con edifici di tipo D.

LATO NUMERI CIVICI PARI:
DA VIA SOLARI A VIA SAVONA: prospetto di tipo A con edifici di tipo A tranne edificio di tipo D al civico 50.
DA VIA SAVONA A VIA BOBBIO: prospetto di tipo B con edifici di tipo C tranne l'edificio all'angolo con via Bobbio di tipo A.
DA VIA BOBBIO A VIA BARBAVARA: prospetto di tipo A costituito da edificio di tipo A.

.

VIA CORSICO

SU ENTRAMBI I LATI: prospetti di tipo A con edifici di tipo A, tranne il civico 6 di tipo B.

.

VIA DEI CROLLALANZA

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo D con edifici di tipo C tranne gli edifici del civico 11 di tipo D con verde condominiale e le costruzioni all'angolo con via Argelati di tipo E.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo B con edifici di tipo C.

.

VIA CARLO D'ADDA

LATO NUMERI CIVICI DISPARI:
DA RIPA DI PORTA TICINESE A VIA PASTORELLI: prospetto di tipo B con edifici di tipo C tranne i civici 3, 5 e 7 di tipo A e l'edificio all'angolo con la Ripa di tipo D.
DA VIA PASTORELLI A VIALE CASSALA: prospetto di tipo D con edifici di tipo A ai civici 21, 23, 27; di tipo B al civico 19; di tipo C ai civici 31 e 33 e all'angolo con via Pastorelli; di tipo D al civico 29/a.

LATO NUMERI CIVICI PARI:
DA RIPA DI PORTA TICINESE A VIA SALA: prospetto di tipo A con edifici di tipo A.
DA VIA SALA A VIA PASTORELLI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A tranne il civico 16 di tipo C.
DA VIA PASTORELLI A VIALE CASSALA: prospetto di tipo B con edificio di tipo C. All'angolo con viale Cassala spazio pubblico di tipo D.

*** ***

VIA DARWIN

LATO NUMERI CIVICI DISPARI:
DA ALZAIA NAVIGLIO PAVESE A VIA LECCHI: prospetto di tipo A costituito da edifici di tipo A e da muro di recinzione con verde emergente al civico 17.
DA VIA LECCHI A VIA SEGANTINI: prospetto di tipo B con edifici di tipo A tranne il civico 69 di via Segantini che è di tipo D ma arretrato con verde.

LATO NUMERI CIVICI PARI:
DA ALZAIA NAVIGLIO PAVESE A VIA PICHI: prospetto di tipo D con edificio di tipo A all'angolo con l'alzaia, edificio di tipo C al civico 2 e edificio di tipo D con verde condominiale al civico 8.
DA VIA PICHI A VIA SEGANTINI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A (Sieroterapico).

*** ***

VIA DE SANCTIS

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo B con edifici di tipo A tranne i civici 7 e 9 di tipo B e i civici 3, 11, 11/a, 13 e il civico 10 di via Montegani di tipo C. Tra il civico 19 e la casa all'angolo con via Montegani c'è uno spazio verde incolto recintato.

LATO NUMERI CIVICI PARI:
DA VIA CHIESA ROSSA A VIA LIUTPRANDO: prospetto di tipo B con edifici di tipo A tranne i civici 8 e 14 di tipo B e i civici 4, 12, 20 di tipo C.
DA VIA LIUTPRANDO A VIA MONTEGANI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A.

VIA DIONIGI

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo B con edificio di tipo B. Sulla via si affacciano anche edifici di tipo D ma molto arretrati con verde. Del fronte fa parte anche il verde di pertinenza della scuola al civico 21 di via Tosi.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A tranne in prossimità del fiume Olona dove vi sono costruzioni di tipo E.

.

VIA DON RODRIGO

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo B con edifici di tipo C immersi nel verde e giardini pubblici.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo D con edifici di tipo D tranne il civico 2 e il civico 6 di via dell'Innominato di tipo C.

.

VIA ENNA

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo D con edifici di tipo C tranne il civico 8 di tipo D con giardino di pertinenza.

.

VIALE FAMAGOSTA

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo D con edifici di tipo D e giardini pubblici attrezzati.

.

VIA FARADAY

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo E costituito da edificio di tipo D al civico 55 di Ludovico il Moro, edifici di tipo C con verde, spazio di verde privato con attrezzature sportive al civico 15, muro di recinzione con edificio al civico 21 e altro spazio verde al civico 25.

LATO NUMERI CIVICI PARI:
DA VIA LUDOVICO IL MORO A VIA AVOGADRO: prospetto di tipo B con edifici di tipo C. Il civico 10 è arretrato con verde condominiale.
DA VIA AVOGADRO A VIA COTTOLENGO: prospetti di tipo A con edifici di tipo A tranne parte del civico 34 di tipo C.

.

VIA FILARGO

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto costituito dalla scarpata della ferrovia.

LATO NUMERI CIVICI PARI:
DA VIA SCHIEVANO A VIA LISCATE: prospetto di tipo E con edifici di tipo E tranne l'angolo con via Schievano che è di tipo C.
DA VIA LISCATE ALLA FINE DELLA VIA: prospetto di tipo D con edificio di tipo D all'angolo con via Liscate e edifici di tipo C ai civici 20 e 36.

.

VIA FILIPPO DA LISCATE

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo D con edificio di tipo D all'angolo con via Filargo, edificio successivo di tipo C, spazio verde pubblico, scuola di tipo C con verde di pertinenza.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto costituito da muro di recinzione con costruzioni interne demolite.

.

VIA FRA CRISTOFORO

Entrambi i prospetti sono di tipo D con edifici di tipo D.

.

VIA FUMAGALLI

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto nettamente diviso in 2 parti:
DALLA RIPA ALL'INGRESSO DEL CIVICO 5: di tipo A con edifici di tipo A.
DAL CIVICO 5 A VIA ARGELATI: prospetto di tipo D con edifici di tipo D e verde condominiale.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo D con edifici di tipo A tranne i civici 10 e 12 di tipo D arretrati con verde e un corpo del civico 69 di Ripa di Porta Ticinese di tipo C (civico 4)

.

VIA FUSETTI

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo B con edifici di tipo C tranne i civici 1, 7 e il civico 1 di via Argelati di tipo A; i civici 9 e 11 di tipo B.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo B con edifici di tipo C tranne i civici 6 e 8 di tipo A e il civico 14 di tipo B.

.

VIA GANDINO

Strada con prospetto di tipo D formato da edifici di tipo C da un lato e muro continuo dell'acquedotto dall'altro.

.

VIA GHISLERI

Prospetto di tipo D con edificio di tipo A all'angolo (numero civico 53 di viale Coni Zugna) e edificio di tipo C al civico 48 di viale Papiniano. Spazio pubblico di tipo D all'angolo con viale Papiniano.

.

VIA GIOVANOLA

Prospetto di tipo A con edifici di tipo A tranne il civico 93 di via Chiesa Rossa di tipo C e il civico 83 di via Chiesa Rossa di tipo E.

.

VIA GIUSSANI

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo D con edifici di tipo D arretrati con verde condominiale tranne l'edificio all'angolo (civico 8/a di via Parenzo) di tipo A.

.

VIA GOLA

LATO NUMERI CIVICI DISPARI:
DA ALZAIA NAVIGLIO PAVESE A VIA PICHI: prospetto di tipo B con edifici di tipo A tranne il civico 3 di tipo B e i civici 1 e 5 di tipo C.
DA VIA PICHI A VIA SEGANTINI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A (case popolari).

LATO NUMERI CIVICI PARI:
DA ALZAIA NAVIGLIO PAVESE A VIA PICHI: prospetto di tipo B con edifici di tipo A tranne i civici 4 e 16/2 di tipo B. Il civico 24 dell'Alzaia Naviglio Pavese è formato da 2 corpi: uno d'angolo alto di tipo D, l'altro di tipo C.
DA VIA PICHI A VIA SEGANTINI: prospetto di tipo B con edifici di tipo C interrotti da spazi di verde privato (civico 19 di via Magolfa, recintato con muro) e pubblico (civico 22 di via Gola, pertinenza della USSL). All'angolo con via Segantini spazio pubblico di tipo D.

.

VIA IMPERIA

LATO NUMERI CIVICI DISPARI:
DA ALZAIA NAVIGLIO PAVESE A VIA BORDIGHERA: prospetto di tipo B con edifici di tipo C tranne il civico 1 di tipo A.
DA VIA BORDIGHERA A VIA LA SPEZIA: prospetto di tipo B con edifici di tipo C tranne il civico 13 di tipo A.
DA VIA LA SPEZIA AL PARCHEGGIO DELLA METROPOLITANA DI ROMOLO: prospetto di tipo B con edifici di tipo C.
DAL PARCHEGGIO DELLA METROPOLITANA A VIA RUSSOLI: prospetto di tipo D con edifici di tipo D arretrati con verde condominiale e verde incolto.

LATO NUMERI CIVICI PARI:
DA ALZAIA NAVIGLIO PAVESE A VIA BORDIGHERA: prospetto di tipo B con edificio di tipo B al civico 2 e edificio di tipo C arretrato con verde condominiale al civico 7 di via Bordighera.
DA VIA BORDIGHERA A VIA LA SPEZIA: prospetto di tipo B con edifici di tipo C.
DA VIA LA SPEZIA AL PARCHEGGIO DELLA METROPOLITANA DI ROMOLO: prospetto di tipo B con edifici di tipo C. Il civico 24 è arretrato con verde.
DAL PARCHEGGIO DELLA METROPOLITANA A VIA RUSSOLI: prospetto di tipo E con costruzioni di tipo E tranne il civico 28 di via Filargo di tipo C.

.

VIA DELL'INNOMINATO

Prospetti di tipo D con edifici di tipo D sul lato numeri civici dispari e di tipo C sul lato numeri civici pari.

.

VIA LAGRANGE

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo B con edifici di tipo A tranne i civici 3 e 15 di tipo C. Tra i civici 3 e 13 muro con verde privato.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A tranne il civico 8 di tipo B.

.

VIA LA SPEZIA

LATO NUMERI CIVICI DISPARI:
DA VIALE LIGURIA A PONTE DELLA FERROVIA: prospetto di tipo D con edificio di tipo D.
DAL PONTE DELLA FERROVIA A VIA IMPERIA: prospetto di tipo B con edifici di tipo B tranne il civico 5 di tipo A e i civici 11 e il 18 di via Imperia di tipo C.
DA VIA IMPERIA A VIA RIMINI: prospetto di tipo B con edifici di tipo C tranne il civico 25 di tipo B con verde all'angolo di via Rimini.
DA VIA RIMINI AL CIVICO 45: prospetto di tipo D con edifici di tipo C tranne i civici 39, 43, 45 di tipo D. All'angolo con via Rimini (civico 31) c'è uno spazio pubblico di tipo D.
DAL CIVICO 45 A PIAZZA MAGGI: una strada senza nome collega la via con via Bordighera. Il fronte è costituito da un'area verde.

LATO NUMERI CIVICI PARI:
DA VIALE LIGURIA AL PONTE DELLA FERROVIA: prospetto di tipo D con edifici di tipo C e antistante spazio pubblico di tipo D.
DAL PONTE DELLA FERROVIA A VIA IMPERIA: prospetto di tipo B con edifici di tipo C.
DA VIA IMPERIA A VIA RIMINI: prospetto di tipo B con edifici di tipo C. Al civico 26 spazio pubblico di tipo D.
DA VIA RIMINI A PIAZZA MAGGI: prospetto di tipo B con edifici di tipo D arretrati con verde condominiale e vasta area verde a giardino pubblico.

.

VICOLO LAVANDAI

SU ENTRAMBI I LATI: prospetti di tipo A con edifici di tipo A.

.

VIA LECCHI

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A tranne il civico 9 di tipo D ma arretrato. All'angolo con via Darwin muro di recinzione con verde.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo B con edifici di tipo A tranne i civici 8, 14, 16, 18 di tipo C e il civico 20 di tipo D.

.

VIALE LIGURIA

LATO NUMERI CIVICI DISPARI:
DA VIALE ROMOLO A PIAZZA BELFANTI: prospetto di tipo B con edifici di tipo A tranne il civico 2 di viale Romolo edificio di tipo C arretrato con verde, il civico 17 edificio di tipo B. Ai civici 19 e 21 muro di recinzione con verde emergente.
DA PIAZZA BELFANTI A VIA LECCHI: prospetto di tipo D con edificio di tipo D.
DA VIA LECCHI AL NAVIGLIO: prospetto di tipo D con edificio di tipo A al civico 19 di via Lecchi e al civico 45 di viale Liguria, di tipo B ai civici 41 e 43, di tipo C ai civici 49 e 51, di tipo D al civico 53, e di tipo E al civico 47.

LATO NUMERI CIVICI PARI:
DALL'AREA VERDE METROPOLITANA DI ROMOLO A PIAZZA BELFANTI: prospetto di tipo B con edifici di tipo C tranne i civici 18 e 20 di tipo B. Ai due angoli: spazi pubblici di tipo D.
DA PIAZZA BELFANTI AL NAVIGLIO: prospetto di tipo D con edifici di tipo D.
ALL'ANGOLO CON L'ALZAIA E ALL'ALTEZZA DEL CIVICO 42: spazi pubblici di tipo D.

.

VIA LIUTPRANDO

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo B con edifici di tipo C tranne il civico 11 e il civico 26 di via De Sanctis di tipo A.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo B con edifici di tipo C tranne il civico 11 di via Palmieri di tipo A.

.

VIA LOMBARDINI

LATO NUMERI CIVICI DISPARI:
FINO AL CIVICO 13: prospetto di tipo B con edifici di tipo C tranne il civico 1 di tipo A e il civico 11 di tipo B.
DAL CIVICO 15/a A VIA TORRE: prospetto di tipo E con costruzioni di tipo E.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A tranne i civici 6 e 6/a di tipo B, i civici 4 e 24 di tipo C, il civico 2 e l'edificio all'angolo (via Torre, 22) di tipo D.

.

VIA LUDOVICO IL MORO.

DA PONTE DELLA FERROVIA A VIA PONTI: prospetto di tipo A con edificio di tipo A.

DA VIA PONTI A VIA PESTALOZZI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A.

DA VIA PESTALOZZI A VIA MORIMONDO: prospetto di tipo A con edifici di tipo A.

DA VIA MORIMONDO A CAVALCAVIA DON MILANI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A, tranne il civico 19 di tipo C, muro di recinzione al civico 21 ed edificio di tipo D all'angolo con viale Richard Ginori.

DAL CAVALCAVIA DON MILANI A VIA FARADAY: prospetto di tipo D con spazio verde al civico 49, edificio di tipo A al civico 53 e di tipo D al civico 55.

DA VIA FARADAY A VIA GUINTELLINO: prospetto di tipo D con edifici di tipo D, tranne al civico 57 di tipo C e l'edificio di Via Guintellino n. 1 di tipo A.

DA VIA GUINTELLINO A P.LE NEGRELLI: prospetto di tipo B con edifici di tipo A fino al civico 83, ai civici 85, 91 e 95 edifici di tipo C, spazio verde con portale monumentale ai civici 91 e 93, antico accesso alla Cascina Restocco, parte del civico 93 edificio di tipo D.

DA P.LE NEGRELLI A VIA TRE CASTELLI: prospetto di tipo D costituito da edifici con allineamenti disparati, edifici di tipo A ai civici 115 (CA' BIANCA), 119, 123 e parte del 129, di tipo B al civico 114 e di tipo C ai civici 121 e 129, al civico 125 edificio di tipo D e spazio verde pubblico.

DA VIA TRE CASTELLI A VIA MANFREDONIA: prospetto di tipo B con edifici di tipo A tranne i civici 135 e 137 di tipo B.

DA VIA MANFREDONIA A VIA MERULA: prospetto di tipo D con edifici di tipo C tranne il civico 149 in parte di tipo A ed in parte di tipo B, ed i civici 163, 167 e 169 di tipo D, spazio verde pubblico tra i civici 149 e 159.

DA VIA MERULA A VIA SAN COLOMBANO: prospetto di tipo B con edifici di tipo A tranne i civici 179 e 185 di tipo C.

DA VIA SAN COLOMBANO AL CONFINE COMUNALE: prospetto di tipo D con spazio pubblico di tipo D al civico 187, spazio verde pubblico con manufatti di tipo monumentale legati all'uso del Naviglio (roggia Bordone con le chiuse e parte pedonale), edifici di nuova edificazione al civico 189 di tipo D e il civico 30/11 e 30/13 di Via Buccinasco di tipo D circondati da uno spazio verde con schermatura, spazio pubblico di tipo D al civico 201.

.

PIAZZA MAGGI

DA VIALE FAMAGOSTA A VIA LA SPEZIA: giardini pubblici attrezzati.

DA VIA LA SPEZIA AL CAVALCAVIA SCHIAVONI: area verde.

DAL CAVALCAVIA SCHIAVONI ALL'AUTOSTRADA MI-GE: prospetto di tipo D con edifici di tipo D.

.

VIA MAGOLFA

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo B con prevalenza di edifici di tipo A (dal civico 11 al 15 edifici monumentali). I civici 1 e 3 sono di tipo C come anche la sede USSL (civico 22 di via Gola), l'edificio all'angolo (civico 8 dell'Alzaia Naviglio Grande) è di tipo D. Il fronte presenta anche alcuni spazi verdi privati emergenti dalla recinzione. All'angolo con via Segantini vi è uno spazio pubblico di tipo D.

LATO NUMERI CIVICI PARI:
DALL'ALZAIA NAVIGLIO PAVESE A VIA FUSETTI: prospetto di tipo B con edifici di tipo A tranne i civici 8 (in parte)e 16 di tipo B; i civici 8 (in parte), 12 e edificio d'angolo (civico 15 di via Fusetti) di tipo C. Spazio verde privato di pertinenza del civico 16.
DA VIA FUSETTI A VIA SEGANTINI: prospetto di tipo E con costruzioni di tipo E tranne edificio di tipo A al civico 32 e edificio all'angolo (civico 16 di via Fusetti) di tipo C arretrato con verde.

.

VIA MALAGA

LATO NUMERI CIVICI DISPARI:
DA VIA TOSI A VIA DIONIGI: prospetto di tipo B con scuola di tipo C immersa nel verde.
DA VIA DIONIGI ALLA FERROVIA: prospetto di tipo E con costruzione di tipo E.

LATO NUMERI CIVICI PARI:
DA VIA SCHIEVANO A VIA BUSSOLA: prospetto di tipo B con edifici di tipo B tranne il civico 4 di tipo C. All'angolo con via Schievano muro di recinzione con emergenze di verde.
DA VIA BUSSOLA ALLA FERROVIA: prospetto di tipo E con costruzioni di tipo E.

.

VIA MANFREDONIA

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A tranne il civico 9 di tipo B. All'angolo con via Martinelli giardino pubblico attrezzato.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo B con edifici di tipo C tranne il civico 12 che è di tipo D ma arretrato con verde.

.

CORSO MANUSARDI

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo D con edifici di tipo C tranne il numero civico 7 di tipo B.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo B con edifici di tipo C.

.

VIA MARTINELLI

LATO NUMERI CIVICI DISPARI:
DALLA ROGGIA CARLESCHINA A VIA MERULA: prospetto di tipo D con edifici di tipo D tranne l'edificio all'angolo (civico 13 di via Merula) di tipo A.

LATO NUMERI CIVICI PARI:
DA VIA TRE CASTELLI A VIA MANFREDONIA: prospetto di tipo B con edifici di tipo C. All'angolo con via Manfredonia giardino pubblico attrezzato.
DA VIA MANFREDONIA A VIA MERULA: prospetto di tipo D con edifici di tipo D tranne gli edifici al civico 159 di via Ludovico il Moro e un corpo del civico 12 di via Manfredonia che sono di tipo C. Tra questi due edifici, lungo la Roggia Carleschina, vi sono spazi verdi a orti e giardini.

.

VIA MEDA

DA VIA TORRICELLI A VIA BRUNACCI: prospetto di tipo B con edifici di tipo A tranne l'edificio in angolo (civico n. 13 di via Brunacci) di tipo C.

DA VIA BRUNACCI A VIALE TIBALDI: prospetto di tipo B con edifici di tipo C tranne i numeri civici 18 e 22 di tipo A.

DA VIALE TIBALDI AL PONTE DELLA FERROVIA: prospetto di tipo D con edificio in angolo (civico n. 22 di viale Tibaldi) di tipo D; civico n. 24 è composto da un edificio di tipo C ed altri di tipo E.

DAL PONTE DELLA FERROVIA A VIA SPAVENTA: prospetto di tipo A con edifici di tipo A tranne il civico 36 di tipo C. Spazio verde privato di pertinenza del civico 34.

DA VIA SPAVENTA A VIA GANDINO: prospetto di tipo A con edificio di tipo A (acquedotto).

DA VIA GANDINO A VIALE CERMENATE: prospetto di tipo A con edifici di tipo A tranne l'edificio all'angolo (civico n. 17 di via Gandino) di tipo C, arretrato con schermatura verde.

.

VIA MERULA

LATO NUMERI CIVICI DISPARI:
DA VIA LUDOVICO IL MORO A VIA MARTINELLI: prospetto di tipo D con edifici di tipo D.
DA VIA MARTINELLI ALLA LOCALITA' MULINO DI SOTTO: prospetto di tipo F con campi coltivati tranne l'angolo con via Martinelli (civici 13, 15) e il civico 66 dove ci sono due gruppi di edifici di tipo A.

LATO NUMERI CIVICI PARI:
DA VIA LUDOVICO IL MORO AL CIVICO 8/1 COMPRESO: prospetto di tipo A con edifici di tipo A.
DAL CIVICO 8/1 ESCLUSO A VIA ENNA: prospetto di tipo B con edifici di tipo C.
DA VIA ENNA ALLA LOCALITA' MULINO DI SOTTO: prospetto di tipo F con campi coltivati tranne il civico 62 dove c'è un gruppo di edifici di tipo A.

.

VIA MONCUCCO

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo E costituito dal parcheggio della metropolitana di Romolo, da alcune costruzioni di tipo E ai civici 25 e 27, dalla cascina Moncucco di tipo A ai civici 29 e 31, da un corpo di tipo C senza civico e, all'angolo, da un edificio di tipo D (civico 75 di Viale Famagosta).

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo E costituito da costruzioni di tipo E nel verde, da edifici di tipo A, da un'area demolita o in costruzione e da alcuni edifici di tipo D (civici 30, 40, 44).

.

VIA MONTEGANI

LATO NUMERI CIVICI PARI:
DA VIALE CERMENATE A VIA DE SANCTIS: prospetto di tipo B con edifici di tipo C tranne i civici 2 e 6 di tipo A.
DA VIA DE SANCTIS A VIA PALMIERI: prospetto di tipo B con edifici di tipo A tranne i civici 18 e 22 di tipo C.
DA VIA PALMIERI A VIA BARRILI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A (case popolari quartiere Stadera).
DA VIA BARRILI A VIA NEERA: prospetto di tipo A con edifici di tipo A (case popolari quartiere Stadera).
DA VIA NEERA A VIA CASSONI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A tranne il civico 66 con un corpo di tipo B e il civico 22 di via Neera che è un edificio di tipo C. Al civico 68 edificio arretrato di tipo A.
DA VIA CASSON A PIAZZA ABBIATEGRASSO: prospetto di tipo B con edifici di tipo C immersi nel verde.

.

VIA MORIMONDO

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A tranne i civici 19, 21, parte del 29 e 35 di tipo B e i civici 23 e 25 di tipo C.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A (dal civico 18 in poi vecchi edifici e muro di recinzione della Richard Ginori). All'angolo con viale Richard Ginori edificio di tipo D.

.

VIA MORTARA

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A tranne il corpo prima del civico 5 di tipo B.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo B con edifici di tipo A tranne il civico 2 che è di tipo C.

.

VIA NEERA

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A (case popolari quartiere Stadera).

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo B con edifici di tipo C tranne il civico 10 di tipo B e i civici 6, 12, 18 di tipo A. All'angolo con via Chiesa Rossa spazio pubblico di tipo D.

.

PIAZZA NEGRELLI

DA VIA LUDOVICO IL MORO A LATO NUMERI CIVICI DISPARI DI VIA PARENZO: prospetto di tipo D con edifici di tipo D arretrati con verde e edificio di tipo C al civico 95 di via Ludovico il Moro.

DA LATO NUMERI CIVICI PARI DI VIA PARENZO A VIA LUDOVICO IL MORO: prospetto di tipo D con edifici di tipo C.

.

PIAZZA OHM

DA VIA COTTOLENGO A LATO NUMERI CIVICI PARI DI VIA RICHARD GINORI: prospetto di tipo B con edifici di tipo B.

DA LATO NUMERI CIVICI DISPARI DI VIA RICHARD GINORI A VIA MORIMONDO: prospetto di tipo D con edifici di tipo D.

DA VIA MORIMONDO A VIA WATT: prospetto di tipo B con edifici di tipo C.

.

VIA ORSEOLO

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo D con edifici di tipo C tranne i numeri civici 8 e 12 di tipo B e all'angolo (numero civico 1 di via Solari) di tipo D.

.

VIA FRA PACIOLI

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo D con edificio di tipo D all'angolo (civico 56 di viale Papiniano), edificio di tipo B al civico 3 ed edificio di tipo C all'angolo con viale Coni Zugna.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo D con edifici di tipo C e spazio pubblico di tipo D all'angolo con viale Papiniano.

.

VIA PALMIERI

LATO NUMERI CIVICI DISPARI:
DA VIA CHIESA ROSSA A VIA LIUTPRANDO: prospetto di tipo A con edifici di tipo A (case popolari).
DA VIA LIUTPRANDO A VIA MONTEGANI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A tranne il civico 22 di via Montegani che è di tipo C.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A (case popolari quartiere Stadera). All'angolo con via Chiesa Rossa spazio pubblico di tipo D.

.

VIA PANDINO

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo B con edifici di tipo C tranne il civico 10 di via Guintellino di tipo B.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo B con edifici di tipo C tranne il civico 6 di via Guintellino di tipo A.

.

VIA PAOLI

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo B con edifici di tipo A tranne i civici 6 e 8 di tipo C e il civico 28 di via Argelati di tipo D ma con verde.

.

VIALE PAPINIANO

LATO NUMERI CIVICI PARI:
DA VIA GHISLERI A VIA PACIOLI: prospetto di tipo D con edifici di tipo C tranne il civico 50 edificio di tipo D. Antistante al prospetto spazio pubblico di tipo D.
DA VIA PACIOLI A VIA CARCHIDIO: prospetto di tipo B con edifici di tipo A (de Magistris) tranne edificio di tipo D al numero civico 56.

.

VIA PARENZO

LATO NUMERI CIVICI DISPARI:
DA PIAZZA NEGRELLI A VIA ROSSI: prospetto di tipo D con edifici di tipo D arretrati con verde condominiale e spazio verde antistante.
DA VIA ROSSI AL CONFINE DEL VINCOLO: prospetto di tipo F con edifici in secondo piano di tipo A tranne i civici 3 e 7 di tipo C.

LATO NUMERI CIVICI PARI:
DA VIA LUDOVICO IL MORO FINO AL CIVICO 4 COMPRESO: prospetto di tipo D con edifici di tipo C tranne il civico 4 di tipo D.
DAL CIVICO 6 A VIA GIUSSANI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A.

.

VIA PASTORELLI

LATO NUMERI CIVICI DISPARI:
DA VIA VILLORESI A VIA D'ADDA: prospetto di tipo B con edifici di tipo C.
DA VIA D'ADDA A VIALE CASSALA: prospetto di tipo D con edificio in parte di tipo C e in parte di tipo D, arretrato con verde.

LATO NUMERI CIVICI PARI:
DA VIA VILLORESI A VIA D'ADDA: prospetto di tipo B con edifici di tipo C tranne il civico 16 di via Villoresi di tipo A.
DA VIA D'ADDA A VIALE CASSALA: prospetto di tipo B con costruzioni di tipo E, tranne il civico 14 in parte B ed in parte C.

.

VIA PAVIA

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo D con edifici di tipo A tranne i numeri civici 3 e 9 che sono di tipo D.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo B con edifici di tipo C tranne il civico 8 di tipo A e i civici 10 e 12 di tipo B.

.

VIA PESCARENICO

SU ENTRAMBI I LATI: prospetti di tipo B con edifici di tipo C arretrati con verde.

.

VIA PESTALOZZI

LATO NUMERI CIVICI DISPARI:
DA VIA LUDOVICO IL MORO A VIA BRUGNATELLI: prospetto di tipo A con edifici di tipo B tranne i civici 1, 3 e all'angolo con Ludovico il Moro di tipo A.
DA VIA BRUGNATELLI A VIA TOSI: prospetto di tipo B con edifici di tipo B tranne i civici 17 e 19 di tipo A e il civico 21 di tipo C.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A tranne i civici 18 e 22 di tipo C. Tra il civico 10 e il civico 18 muro di recinzione con emergenze di verde.

.

VIA PICHI

LATO NUMERI CIVICI DISPARI:
DA VIA MAGOLFA A VIA GOLA: prospetto di tipo A con edifici di tipo A tranne il civico 16/2 di via Gola di tipo B.
DA VIA GOLA A VIA BORSI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A (case popolari) tranne il civico 5 di tipo C.
DA VIA BORSI A VIA DARWIN: prospetto di tipo D con edifici di tipo D arretrati con verde condominiale antistante, Al civico 9 edificio di tipo C, al civico 15 edificio di tipo B.

LATO NUMERI CIVICI PARI:
DA VIA MAGOLFA A VIA GOLA: prospetto di tipo B con edifici di tipo C.
DA VIA GOLA A VIA BORSI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A (case popolari).
DA VIA BORSI A VIA DARWIN: prospetto di tipo D con tratti di muro di recinzione da cui si intravedono edifici di tipo E, ai civici 8 e 16 (chiesa) edifici di tipo C, all'angolo (civico 20 di via Darwin) edificio di tipo A.

.

VIA A. PONTI

LATO NUMERI CIVICI DISPARI:
DA VIA LUDOVICO IL MORO A VIA BRUGNATELLI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A tranne il civico 5 arretrato di tipo C.
DA VIA BRUGNATELLI A VIA DIONIGI: prospetto di tipo A costituito da edificio di tipo A e spazio verde.

LATO NUMERI CIVICI PARI:
DA VIA LUDOVICO IL MORO A VIA BRUGNATELLI: prospetto di tipo B con edifici di tipo A, tranne il civico 8 e 10 (corpo in angolo) di tipo B e i civici 4 e 10 di tipo C.
DA VIA BRUGNATELLI A VIA DIONIGI: prospetto di tipo B con edifici di tipo C tranne il civico 14 di tipo B.

.

LARGO PROMESSI SPOSI

Tutti i prospetti sono di tipo D con edifici di tipo D.

.

VIA RENZO E LUCIA

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo D con edifici di tipo C.

LATO NUMERI CIVICI PARI: area fuori dal vincolo.

.

VIALE RICHARD GINORI

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo D con edifici di tipo D.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo B con edifici di tipo B e muro con verde emergente.

.

VIA RIMINI

LATO NUMERI CIVICI DISPARI:
DA ALZAIA NAVIGLIO PAVESE A VIA BORDIGHERA: prospetto di tipo D con edifici di tipo C tranne il civico 3 di tipo A e il civico 106 dell'Alzaia Naviglio Pavese di tipo D.
DA VIA BORDIGHERA A VIA LA SPEZIA: prospetto di tipo B con edifici di tipo C. All'angolo con via La Spezia spazio pubblico di tipo D.
DA VIA LA SPEZIA AL CIVICO 29: prospetto di tipo D con edifici di tipo D arretrati con verde condominiale.

LATO NUMERI CIVICI PARI:
DA ALZAIA NAVIGLIO PAVESE A VIA BORDIGHERA: prospetto di tipo D con edifici di tipo C tranne il civico 104 dell'Alzaia Naviglio Pavese di tipo D arretrato con verde.
DA VIA BORDIGHERA A VIA LA SPEZIA: prospetto di tipo B con edifici di tipo B. Il civico 25 di via La Spezia è arretrato con verde.
DA VIA LA SPEZIA AL CIVICO 38: prospetto di tipo B con edifici di tipo C. All'angolo con via La Spezia spazio pubblico di tipo D. I civici 22 e 24 sono arretrati.

.

RIPA DI PORTA TICINESE

DA VIA GORIZIA A VIA ARGELATI: prospetto di tipo A composto da edifici di tipo A.

DA VIA ARGELATI A VIA P. PAOLI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A tranne due edifici ai n. civici 49 e 51 di tipo C.

DA VIA P. PAOLI A VIA FUMAGALLI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A.

DA VIA FUMAGALLI A VIA BARSANTI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A, edificio di tipo B al civico 73, e spazio privato a verde al civico 81 (vivaio).

DA VIA BARSANTI A VIA LOMBARDINI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A, ad eccezione del civico 91 edificio di tipo B.

DA VIA LOMBARDINI A VIA VILLORESI: prospetto di tipo D con edifici di tipo D.

DA VIA VILLORESI A VIA CARLO D'ADDA: prospetto di tipo D, con edificio al civico 107 di tipo B, al civico 109 e parte del civico 1 di via Carlo d'Adda di tipo D, ai civici 111, 113 e all'angolo con via Villoresi, di tipo A.

DA VIA CARLO D'ADDA A VIA CASSALA: prospetto di tipo D con edifici al civico 117 e 125 di tipo A, al civico 119 di tipo C arretrato con schermatura verde, ai civici 127 e 129 di tipo D.

.

VIALE ROMOLO

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo B con edifici di tipo C tranne i civici 1 e 3 di tipo A.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo B con edifici di tipo C arretrati con verde condominiale.

.

VIA ROSSI

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto discontinuo di tipo F costituito da spazio verde incolto, campo sportivo e spazio verde in parte incolto e in parte a orti. In secondo piano ma visibili dalla strada edifici di tipo C (civico 26 di via Guintellino) e di tipo A.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo D costituito da spazio verde incolto e da edifici di tipo D arretrati con verde condominiale.

.

VIA RUSSOLI

LATO NUMERI CIVICI DISPARI:
DA VIA FILARGO A VIA IMPERIA: prospetto di tipo D con edificio di tipo C (civici di via Filargo).
DA VIA IMPERIA A VIA SANTANDER: prospetto di tipo D con edifici di tipo D interrotto da aree demolite o in costruzione.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo D con edifici di tipo C, spazio verde e edifici di tipo D ai civici 15/1, 15/3, 15/5.

.

VIA SANT'ABBONDIO

SU ENTRAMBI I LATI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A e spazio verde incolto con zona a orti dalla parte del Fiume Lambro Meridionale.

.

VIA SAN COLOMBANO

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo C con edifici di tipo C tranne l'edificio all'angolo (civico 8 di via Enna) di tipo D.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo B con edificio di tipo C al civico 187 di via Ludovico il Moro e scuola di tipo B al civico 8 con verde di pertinenza.

.

VIA SAN CRISTOFORO

SU ENTRAMBI I LATI: prospetti di tipo A con edifici monumentali di tipo A.

.

VIA SAN GIUSEPPE COTTOLENGO

LATO NUMERI CIVICI PARI:
DA VIA RICHARD GINORI A VIA FARADAY: prospetto di tipo B con edifici di tipo B e spazio verde all'angolo con via Faraday.
DA VIA FARADAY A VIA GUINTELLINO: prospetto di tipo B con edifici di tipo A tranne il civico 12 di tipo B e il civico 25 di via Guintellino di tipo C.
DA VIA GUINTELLINO ALLA ROGGIA RESTOCCO: prospetto di tipo B con edifici di tipo C.

.

CORSO SAN GOTTARDO

DA PIAZZA XXIV MAGGIO A VIA LAGRANGE: prospetto di tipo A con edifici di tipo A tranne un edificio di tipo C al civico n. 2.

DA VIA LAGRANGE A VIA PAVIA: prospetto di tipo B con tutti edifici di tipo A tranne i civici n. 42, 42a e edificio in angolo (numero civico 2/a di via Pavia) di tipo C.

.

VIA SALA

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A tranne l'edificio all'angolo (viale Cassala 11) e il precedente che sono di tipo B.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo E con costruzioni di tipo E tranne il civico 18 di tipo A e il civico 6 di via D'Adda di tipo C arretrato con verde condominiale.

.

VIA SANTANDER

DA VIA SCHIEVANO A VIA FILIPPO DA LISCATE: prospetto di tipo E con edifici di tipo E.

DA VIA FILIPPO DA LISCATE A VIALE FAMAGOSTA: prospetto di tipo D con edifici di tipo D tranne il civico 9 di via Filippo da Liscate di tipo C.

*** ***

VIA SARTIRANA

SU ENTRAMBI I LATI: prospetti di tipo A con edifici di tipo A.

.

VIA SAVIO

Prospetto di tipo A costituito dalla Chiesa Rossa e dalle sue Cascine che sono edifici monumentali di tipo A circondati dal verde.

.

VIA SAVONA

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo D con edificio d'angolo (civico 56 di viale Coni Zugna) di tipo C, edifici di tipo D ai numeri civici 1 e 3, separati da spazio verde condominiale, arretramento con verde del numero civico 5 di tipo C e edificio di tipo A al numero civico 5/a.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A tranne edificio di tipo C al numero civico 2/a.

.

VIA SCHIAVONI

SU ENTRAMBI I LATI: prospetti di tipo D con edifici di tipo D.

.

VIA SCHIEVANO

LATO NUMERI CIVICI DISPARI:
DA VIALE CASSALA AL PONTE DELLA FERROVIA: prospetto di tipo B con edifici di tipo C.
DAL PONTE DELLA FERROVIA A VIA SANTANDER: prospetto di tipo E con edifici di tipo C.

LATO NUMERI CIVICI PARI:
DA VIALE CASSALA AL PONTE DELLA FERROVIA: prospetto di tipo B con edifici di tipo C.
DAL PONTE DELLA FERROVIA A PIAZZA BILBAO: prospetto di tipo E con costruzioni di tipo E tranne i civici 10 e 12 di tipo A con verde.
I prospetti compresi tra i due tratti di via Schievano e la via Santander sono di tipo E con fronti di tipo E e costruzioni di tipo E.

.

VIA SCOGLIO DI QUARTO

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo B con edifici di tipo A tranne l'edificio all'angolo (numero civico 2 di Corso Manusardi) di tipo C.

.

VIA SEGANTINI

LATO NUMERI CIVICI DISPARI:
DA VIA MAGOLFA A VIA GOLA: prospetto di tipo D con edifici di tipo C (USSL) circondati da verde. Antistante al fronte spazio pubblico di tipo D.
DA VIA GOLA A VIA BORSI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A (case popolari).
DA VIA BORSI A VIA DARWIN: prospetto di tipo A con edifici di tipo A.
DA VIA DARWIN A PIAZZA BELFANTI: prospetto di tipo D con edifici di tipo D (civico 69 arretrato con verde), tranne i civici 71 e 73 di tipo A e il civico 75 di tipo C.

LATO NUMERICI CIVICI PARI:
DA PIAZZA ARCOLE A PIAZZA BELFANTI: il prospetto è di tipo A costituito dal muro di recinzione del Sieroterapico da cui emergono elementi di verde e due edifici di tipo A (civici 66 e 68). Unica eccezione l'edificio al civico 6 di tipo C (Piscina Argelati).

.

ASCANIO SFORZA

DA VIA GORIZIA A VIA SCOGLIO DI QUARTO: prospetto di tipo A con edifici di tipo A.

DA VIA SCOGLIO DI QUARTO A VIA BETTINELLI: prospetto di tipo B con edifici di tipo A tranne il numero civico 3 edificio di tipo C.

DA VIA MANUSARDI A VIA LAGRANGE: prospetto di tipo A con edifici di tipo A tranne il numero civico 29 di tipo B e l'edificio in angolo (numero civico 3 di via Bettinelli) di tipo D.

DA VIA LAGRANGE A VIA PAVIA: prospetto di tipo D formato da edifici di tipo D tranne il numero civico 37/a di tipo A, l'edificio all'angolo (numero civico 15 di via Lagrange) di tipo C, l'edificio all'angolo (numero civico 12 di via Pavia) di tipo B.
DA VIA PAVIA A VIA CONCHETTA: prospetto di tipo A con edifici di tipo A tranne edificio di tipo B all'angolo (numero civico 20 di Via Conchetta).

DA VIA CONCHETTA A VIALE LIGURIA: prospetto di tipo D con edificio di tipo A all'angolo (numero civico 30 di via Torricelli), di tipo C al numero civico 61 e di tipo D ai numeri civici 63 e 65.

DA VIALE LIGURIA AL PONTE DELLA FERROVIA: prospetto di tipo D con edificio di tipo D.

DA PONTE DELLA FERROVIA A VIA SPAVENTA: prospetto di tipo B con edifici di tipo A tranne i numeri civici 81,85,87 di tipo C.

DA VIA SPAVENTA A VIA CERMENATE: prospetto di tipo A con edifici di tipo A tra i quali l'Acquedotto Civico al numero civico 91.

.

VIA SOLARI

Il numero civico 1, edificio di tipo D, costituisce un prospetto di tipo D.

.

VIA SPAVENTA

SU ENTRAMBI I LATI: prospetti di tipo A e edifici di tipo A.

.

PIAZZALE STAZIONE GENOVA

La piazza è delimitata da prospetti di tipo A con edifici di tipo A.

.

VIALE TIBALDI

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A tranne i numeri civici 2 e 22 di tipo D.

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo D con edifici di tipo A ai numeri civici 1 e 7, di tipo C all'angolo con via MEDA, e di tipo D ai numeri civici 3 e 5.

.

VIA TORRE

LATO NUMERI CIVICI DISPARI:
DA VIA ARGELATI A VIA CEZANNE: prospetto di tipo B con edifici di tipo C tranne i civici 7 e 9 di tipo A, il civico 5 di tipo D e la costruzione all'angolo con via Argelati di tipo E.
DA VIA CEZANNE A VIA DEI CROLLALANZA: prospetto di tipo B con edifici di tipo C.
DA VIA DEI CROLLALANZA A VIALE CASSALA: prospetto di tipo B con edifici di tipo C tranne l'angolo con viale Cassala dove l'edificio è di tipo D.

LATO NUMERI CIVICI PARI:
DA VIA ARGELATI A VIA VILLORESI: prospetto di tipo D con edifici di tipo D tranne il civico 28 formato da 2 corpi di cui quello all'angolo con via Villoresi è di tipo B mentre l'altro è di tipo C.
DA VIA VILLORESI A VIALE CASSALA: prospetto di tipo D con edifici di tipo C tranne il civico 32 di tipo D e il civico 38 di via Villoresi di tipo A.

.

VIA TORRICELLI

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo B con edifici di tipo A tranne l'edificio in angolo (numero civico 1 di via Conchetta) e il numero civico 2 di tipo C; il numero civico 26 è di tipo D arretrato. Il fronte presenta una grossa spaccatura in corrispondenza del numero civico 15 di via Conchetta con l'edificio di tipo D arretrato.

.

VIA A. TOSI

Un prospetto è costituito dalla scarpata della ferrovia.

L'altro prospetto è di tipo D formato da edificio C all'angolo con via Schievano e da edificio di tipo D più arretrato.

.

VIA F. TOSI

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo D con costruzioni di tipo E all'inizio della via (angolo con via Pestalozzi), edificio in parte A e in parte B al civico 9, edifici di tipo C e di tipo D arretrati con verde al civico 11, scuola di tipo C con verde di pertinenza al civico 21.

.

VIA TRE CASTELLI

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo D con edifici di tipo C tranne l'edificio all'angolo con via Ludovico il Moro di tipo A e gli edifici all'angolo con via Giussani (civici 1 e 3 di via Giussani) di tipo D arretrati con verde condominiale. Tra il civico 3 e il civico 7 (chiesa) vi è uno spazio verde recintato.

LATO NUMERI CIVICI PARI:
DA VIA LUDOVICO IL MORO A VIA MARTINELLI: prospetto di tipo B costituito da un edificio di tipo A al civico 131 di via Ludovico il Moro con un tratto di verde recintato di sua pertinenza, da 2 edifici di tipo B al civico 6 e da un edificio di tipo C arretrato con verde al civico 6/a.

.

VIA TROILO

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: fronte costituito da muro.

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo D con edifici di tipo D.

.

VIA VALENZA

Prospetto nettamente diviso in 2 parti: la più centrale, costituita dal civico 2 di via Casale di tipo C, e dai 2 corpi del civico 5 di tipo D,ha un prospetto di tipo D; la seconda parte, dall'ingresso del civico 5 alla fine della via (civico 17), ha un prospetto di tipo A con tutti edifici di tipo A.

Sul lato numeri pari il fronte è costituito dal muro di recinzione della ferrovia.

.

VIA VALSOLDA

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo B con edifici di tipo C.

LATO NUMERI CIVICI PARI: scarpata verde della ferrovia con edifici di tipo C in secondo piano.

.

VIA VENTIMIGLIA

Un lato della via è costituito dal muro della ferrovia. L'altro lato presenta prospetti di tipo A con edifici di tipo A tranne l'edificio all'angolo con via Barbavara (civico 9 di via Barbavara) e il civico 5 di via Savona, che sono di tipo C.

.

PIAZZA XXIV MAGGIO

DA CORSO SAN GOTTARDO A CORSO MANUSARDI: prospetto di tipo D composto da un unico edificio di tipo C.

DA CORSO MANUSARDI A VIALE GORIZIA: prospetto di tipo A con edificio di tipo A (civico n. 12 di Corso Manusardi).

DA VIALE GORIZIA A VIALE D'ANNUNZIO: prospetto di tipo B con edificio di tipo C (mercato comunale).

IN CENTRO ALLA PIAZZA: edifici monumentali di tipo A.

.

VIA VIGEVANO

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetti di tipo A con edifici di tipo A.

LATO NUMERI CIVICI PARI:
DA VIALE GORIZIA A VIA ALESSANDRIA: prospetto di tipo A con edifici di tipo A, tranne il civico 18 di tipo B.
DA VIA ALESSANDRIA A PIAZZALE STAZIONE GENOVA: prospetto di tipo A con edifici di tipo A, tranne il civico 22 di tipo D.

.

VIA VILLORESI

LATO NUMERI CIVICI DISPARI: prospetto di tipo B con edifici di tipo A ai civici 11, 13, 25, 27, 31, 33, 35; di tipo B al civico 23 e al civico 28 di via Torre; di tipo C ai civici 1, 3, 5, 7, 21; di tipo D al civico 19/2 e all'angolo (civico 103 di Ripa di Porta Ticinese). Tra i civici 13 e 19/2 ampio slargo su cui si affacciano sulla sinistra un prospetto di tipo B con edificio di tipo C con verde condominiale e sulla destra un prospetto di tipo D con edifici di tipo D.

LATO NUMERI CIVICI PARI:
DA RIPA DI PORTA TICINESE A VIA PASTORELLI: prospetto di tipo A con edifici di tipo A tranne i civici 4 e 6 di tipo C.
DA VIA PASTORELLI A VIA TORRE: prospetto di tipo B con edifici di tipo A tranne i civici 22 e 28 di tipo B e il civico 18 di tipo C.

.

VIA WATT

LATO NUMERI CIVICI PARI: prospetto di tipo B con edifici di tipo C tranne i civici 2, 4, 6, 14, 18 e 26 di tipo A e i civici 16 e 22 di tipo B.

.

95A2484

DOMENICO CORTESANI, *direttore*

FRANCESCO NOCITA, *redattore*
ALFONSO ANDRIANI, *vice redattore*

(7651365) Roma - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato - S.

ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO

LIBRERIE CONCESSIONARIE PRESSO LE QUALI È IN VENDITA LA GAZZETTA UFFICIALE

ABRUZZO

◇ **CHIETI**
LIBRERIA PIROLA MAGGIOLI
Via A. Herio, 21

◇ **L'AQUILA**
LIBRERIA LA LUNA
Viale Persichetti, 9/A

◇ **LANCIANO**
LITOLIBROCARTA
Via Renzetti, 8/10/12

◇ **PESCARA**
LIBRERIA COSTANTINI DIDATTICA
Corso V. Emanuele, 146
LIBRERIA DELL'UNIVERSITÀ
Via Galilei (ang. via Gramsci)

◇ **SULMONA**
LIBRERIA UFFICIO IN
Circonvallazione Occidentale, 10

BASILICATA

◇ **MATERA**
LIBRERIA MONTEMURRO
Via delle Beccherie, 69

◇ **POTENZA**
LIBRERIA PAGGI ROSA
Via Pretoria

CALABRIA

◇ **CATANZARO**
LIBRERIA NISTICÒ
Via A. Daniele, 27

◇ **COSENZA**
LIBRERIA DOMUS
Via Monte Santo, 51/53

◇ **PALMI**
LIBRERIA IL TEMPERINO
Via Roma, 31

◇ **REGGIO CALABRIA**
LIBRERIA L'UFFICIO
Via B. Buozzi, 23/A/B/C

◇ **VIBO VALENTIA**
LIBRERIA AZZURRA
Corso V. Emanuele III

CAMPANIA

◇ **ANGRI**
CARTOLIBRERIA AMATO
Via dei Goti, 4

◇ **AVELLINO**
LIBRERIA GUIDA 3
Via Vasto, 15
LIBRERIA PIROLA MAGGIOLI
Corso Europa, 19/D
CARTOLIBRERIA CESA
Via G. Nappi, 47

◇ **BENEVENTO**
LIBRERIA LA GIUDIZIARIA
Via F. Paga, 11
LIBRERIA MASONE
Viale Rettori, 71

◇ **CASERTA**
LIBRERIA GUIDA 3
Via Caduti sul Lavoro, 29/33

◇ **CAVA DEI TIRRENI**
LIBRERIA RONDINELLA
Corso Umberto I, 253

◇ **ISCHIA PORTO**
LIBRERIA GUIDA 3
Via Sogliuzzo

◇ **NAPOLI**
LIBRERIA L'ATENEO
Viale Augusto, 168/170
LIBRERIA GUIDA 1
Via Portalba, 20/23
LIBRERIA GUIDA 2
Via Merliani, 118
LIBRERIA I.B.S.
Salita del Casale, 18
LIBRERIA LEGISLATIVA MAJOLO
Via Caravita, 30
LIBRERIA TRAMA
Piazza Cavour, 75

◇ **NOCERA INFERIORE**
LIBRERIA LEGISLATIVA CRISCUOLO
Via Fava, 51

◇ **POLLA**
CARTOLIBRERIA GM
Via Crispi

◇ **SALERNO**
LIBRERIA GUIDA
Corso Garibaldi, 142

EMILIA-ROMAGNA

◇ **BOLOGNA**
LIBRERIA GIURIDICA CERUTI
Piazza Tribunali, 5/F
LIBRERIA PIROLA MAGGIOLI
Via Castiglione, 1/C
EDINFORM S.a.s.
Via Farini, 27

◇ **CARPI**
LIBRERIA BULGARELLI
Corso S. Cabassi, 15

◇ **CESENA**
LIBRERIA BETTINI
Via Vescovado, 5

◇ **FERRARA**
LIBRERIA PASELLO
Via Canonica, 16/18

◇ **FORLÌ**
LIBRERIA CAPPELLI
Via Lazzaretto, 51
LIBRERIA MODERNA
Corso A. Diaz, 12

◇ **MODENA**
LIBRERIA GOLIARDICA
Via Emilia, 210

◇ **PARMA**
LIBRERIA PIROLA PARMA
Via Farini, 34/D

◇ **PIACENZA**
NUOVA TIPOGRAFIA DEL MAINO
Via Quattro Novembre, 160

◇ **RAVENNA**
LIBRERIA RINASCITA
Via IV Novembre, 7

◇ **REGGIO EMILIA**
LIBRERIA MODERNA
Via Farini, 1/M

◇ **RIMINI**
LIBRERIA DEL PROFESSIONISTA
Via XXII Giugno, 3

FRIULI-VENEZIA GIULIA

◇ **GORIZIA**
CARTOLIBRERIA ANTONINI
Via Mazzini, 16

◇ **PORDENONE**
LIBRERIA MINERVA
Piazzale XX Settembre, 22/A

◇ **TRIESTE**
LIBRERIA EDIZIONI LINT
Via Romagna, 30
LIBRERIA TERGESTE
Piazza Borsa, 15 (gall. Tergesteo)
LIBRERIA INTERNAZIONALE ITALO SVEVO
Corso Italia, 9/F

◇ **UDINE**
LIBRERIA BENEDETTI
Via Mercatovecchio, 13
LIBRERIA TARANTOLA
Via Vittorio Veneto, 20

LAZIO

◇ **FROSINONE**
CARTOLIBRERIA LE MUSE
Via Marittima, 15

◇ **LATINA**
LIBRERIA GIURIDICA «LA FORENSE»
Viale dello Statuto, 28/30

◇ **RIETI**
LIBRERIA LA CENTRALE
Piazza V. Emanuele, 8

◇ **ROMA**
LIBRERIA DE MIRANDA
Viale G. Cesare, 51/E-F-G
LIBRERIA GABRIELE MARIA GRAZIA
c/o Pretura Civile, piazzale Clodio
LA CONTABILE
Via Tuscolana, 1027
LIBRERIA IL TRITONE
Via Tritone, 61/A
LIBRERIA L'UNIVERSITARIA
Viale Ippocrate, 99
LIBRERIA ECONOMICO GIURIDICA
Via S. Maria Maggiore, 121
CARTOLIBRERIA MASSACCESI
Viale Manzoni, 53/C-D
LIBRERIA MEDICHINI
Via Marcantonio Colonna, 68/70
LIBRERIA DEI CONGRESSI
Viale Civiltà Lavoro, 124

◇ **SORA**
LIBRERIA PIROLA MAGGIOLI
Via Abruzzo, 4

◇ **TIVOLI**
LIBRERIA MANNELLI
Viale Mannelli, 10

◇ **VITERBO**
LIBRERIA DE SANTIS
Via Venezia Giulia, 5
LIBRERIA "AR"
Palazzo Uffici Finanziari - Pietrare

LIGURIA

◇ **CHIAVARI**
CARTOLERIA GIORGINI
Piazza N.S. dell'Orto, 37/38

◇ **GENOVA**
LIBRERIA GIURIDICA BALDARO
Via XII Ottobre, 172/R

◇ **IMPERIA**
LIBRERIA PIROLA MAGGIOLI
Viale Matteotti, 43/A-45

◇ **LA SPEZIA**
CARTOLIBRERIA CENTRALE
Via dei Colli, 5

◇ **SAVONA**
LIBRERIA IL LEGGIO
Via Montenotte, 36/R

LOMBARDIA

◇ **BERGAMO**
LIBRERIA ANTICA E MODERNA
LORENZELLI
Viale Giovanni XXIII, 74

◇ **BRESCIA**
LIBRERIA QUERINIANA
Via Trieste, 13

◇ **BUSTO ARSIZIO**
CARTOLIBRERIA CENTRALE BORAGNO
Via Milano, 4

◇ **COMO**
LIBRERIA GIURIDICA BERNASCONI
Via Mentana, 15
NANI LIBRI E CARTE
Via Cairoli, 14

◇ **CREMONA**
LIBRERIA DEL CONVEGNO
Corso Campi, 72

◇ **GALLARATE**
LIBRERIA PIROLA MAGGIOLI
Piazza Risorgimento, 10
LIBRERIA TOP OFFICE
Via Torino, 8

◇ **LECCO**
LIBRERIA PIROLA MAGGIOLI
Corso Mart. Liberazione, 100/A

◇ **LODI**
LA LIBRERIA S.a.s.
Via Defendente, 32

◇ **MANTOVA**
LIBRERIA ADAMO DI PELLEGRINI
Corso Umberto I, 32

◇ **MILANO**
LIBRERIA CONCESSIONARIA
IPZS-CALABRESE
Galleria V. Emanuele, 11-15

◇ **MONZA**
LIBRERIA DELL'ARENGARIO
Via Mapelli, 4

◇ **PAVIA**
LIBRERIA INTERNAZIONALE GARZANTI
Palazzo dell'Università

◇ **SONDRIO**
LIBRERIA ALESSO
Via Caimi, 14

Segue: **LIBRERIE CONCESSIONARIE PRESSO LE QUALI È IN VENDITA LA GAZZETTA UFFICIALE**

◇ **VARESE**
LIBRERIA PIROLA DI MITRANO
Via Albuzzi, 8

MARCHE

◇ **ANCONA**
LIBRERIA FOGOLA
Piazza Cavour, 4/5/6

◇ **ASCOLI PICENO**
LIBRERIA PROSPERI
Largo Crivelli, 8

◇ **MACERATA**
LIBRERIA UNIVERSITARIA
Via Don Minzoni, 6

◇ **PESARO**
LIBRERIA PROF.LE MARCHIGIANA
Via Mameli, 34

◇ **S. BENEDETTO DEL TRONTO**
LA BIBLIOFILA
Viale De Gasperi, 22

MOLISE

◇ **CAMPOBASSO**
CENTRO LIBRARIO MOLISANO
Viale Manzoni, 81/83
LIBRERIA GIURIDICA DI.E.M.
Via Capriglione, 42-44

PIEMONTE

◇ **ALBA**
CASA EDITRICE ICAP - ALBA
Via Vittorio Emanuele, 19

◇ **ALESSANDRIA**
LIBRERIA INT.LE BERTOLOTTI
Corso Roma, 122

◇ **ASTI**
LIBRERIA BORELLI
Corso V. Alfieri, 364

◇ **BIELLA**
LIBRERIA GIOVANNACCI
Via Italia, 14

◇ **CUNEO**
CASA EDITRICE ICAP
Piazza dei Galimberti, 10

◇ **NOVARA**
EDIZIONI PIROLA E MODULISTICA
Via Costa, 32

◇ **TORINO**
CARTIERE MILIANI FABRIANO
Via Cavour, 17

◇ **VERBANIA**
LIBRERIA MARGAROLI
Corso Mameli, 55 - Intra

PUGLIA

◇ **ALTAMURA**
LIBRERIA JOLLY CART
Corso V. Emanuele, 16

◇ **BARI**
CARTOLIBRERIA QUINTILIANO
Via Arcidiacono Giovanni, 9
LIBRERIA PALOMAR
Via P. Amedeo, 176/B
LIBRERIA LATERZA GIUSEPPE & FIGLI
Via Sparano, 134
LIBRERIA FRATELLI LATERZA
Via Crisanzio, 16

◇ **BRINDISI**
LIBRERIA PIAZZO
Piazza Vittoria, 4

◇ **CERIGNOLA**
LIBRERIA VASCIAVEO
Via Gubbio, 14

◇ **FOGGIA**
LIBRERIA ANTONIO PATIERNO
Via Dante, 21

◇ **LECCE**
LIBRERIA LECCE SPAZIO VIVO
Via Palmieri, 30

◇ **MANFREDONIA**
LIBRERIA «IL PAPIRO»
Corso Manfredi, 126

◇ **MOLFETTA**
LIBRERIA IL GHIGNO
Via Campanella, 24

◇ **TARANTO**
LIBRERIA FUMAROLA
Corso Italia, 229

SARDEGNA

◇ **CAGLIARI**
LIBRERIA F.LLI DESSÌ
Corso V. Emanuele, 30/32

◇ **ORISTANO**
LIBRERIA CANU
Corso Umberto I, 19

◇ **SASSARI**
LIBRERIA AKA
Via Mazzini, 2/E
LIBRERIA MESSAGGERIE SARDE
Piazza Castello, 11

SICILIA

◇ **ACIREALE**
CARTOLIBRERIA BONANNO
Via Vittorio Emanuele, 194
LIBRERIA S.G.C. ESSEGICI S.a.s.
Via Caronda, 8/10

◇ **AGRIGENTO**
TUTTO SHOPPING
Via Panoramica dei Templi, 17

◇ **ALCAMO**
LIBRERIA PIPITONE
Viale Europa, 61

◇ **CALTANISSETTA**
LIBRERIA SCIASCIA
Corso Umberto I, 111

◇ **CASTELVETRANO**
CARTOLIBRERIA MAROTTA & CALIA
Via Q. Sella, 106/108

◇ **CATANIA**
LIBRERIA ARLIA
Via Vittorio Emanuele, 62
LIBRERIA LA PAGLIA
Via Etnea, 393
LIBRERIA ESSEGICI
Via F. Riso, 56

◇ **ENNA**
LIBRERIA BUSCEMI
Piazza Vittorio Emanuele, 1[illegible]

◇ **GIARRE**
LIBRERIA LA SENORITA
Corso Italia, 132/134

◇ **MESSINA**
LIBRERIA PIROLA MESSINA
Corso Cavour, 55

◇ **PALERMO**
CARTOLIBRERIA EUROPA
Via Sciuti, 66
LIBRERIA CICALA INGUAGGIATO
Via Villaermosa, 28
LIBRERIA FORENSE
Via Maqueda, 185
LIBRERIA MERCURIO LI.CA.M.
Piazza S. G. Bosco, 3
LIBRERIA S.F. FLACCOVIO
Piazza V. E. Orlando, 15/19
LIBRERIA S.F. FLACCOVIO
Via Ruggero Settimo, 37
LIBRERIA FLACCOVIO DARIO
Viale Ausonia, 70

◇ **RAGUSA**
CARTOLIBRERIA GIGLIO
Via IV Novembre, 39

◇ **S. GIOVANNI LA PUNTA**
LIBRERIA DI LORENZO
Via Roma, 259

◇ **TRAPANI**
LIBRERIA LO BUE
Via Cascio Cortese, 8
LIBRERIA GIURIDICA DI SAFINA
Corso Italia, 81

TOSCANA

◇ **AREZZO**
LIBRERIA PELLEGRINI
Via Cavour, 42

◇ **FIRENZE**
LIBRERIA ALFANI
Via Alfani, 84/86 R
LIBRERIA MARZOCCO
Via de' Martelli, 22 R
LIBRERIA PIROLA «già Etruria»
Via Cavour, 46 R

◇ **LIVORNO**
LIBRERIA AMEDEO NUOVA
Corso Amedeo, 23/27
LIBRERIA IL PENTAFOGLIO
Via Fiorenza, 4/B

◇ **LUCCA**
LIBRERIA BARONI ADRI
Via S. Paolino, 45/47
LIBRERIA SESTANTE
Via Montanara, 37

◇ **MASSA**
LIBRERIA IL MAGGIOLINO
Via Europa, 19

◇ **PISA**
LIBRERIA VALLERINI
Via dei Mille, 13

◇ **PISTOIA**
LIBRERIA UNIVERSITARIA TURELLI
Via Macallè, 37

◇ **PRATO**
LIBRERIA GORI
Via Ricasoli, 25

◇ **SIENA**
LIBRERIA TICCI
Via Terme, 5/7

◇ **VIAREGGIO**
LIBRERIA IL MAGGIOLINO
Via Puccini, 38

TRENTINO-ALTO ADIGE

◇ **BOLZANO**
LIBRERIA EUROPA
Corso Italia, 6

◇ **TRENTO**
LIBRERIA DISERTORI
Via Diaz, 11

UMBRIA

◇ **FOLIGNO**
LIBRERIA LUNA
Via Gramsci, 41
PERUGIA
LIBRERIA SIMONELLI
Corso Vannucci, 82
LIBRERIA LA FONTANA
Via Sicilia, 53

◇ **TERNI**
LIBRERIA ALTEROCCA
Corso Tacito, 29

VENETO

◇ **CONEGLIANO**
LIBRERIA CANOVA
Corso Mazzini, 7

◇ **PADOVA**
IL LIBRACCIO
Via Portello, 42
LIBRERIA DIEGO VALERI
Via Roma, 114
LIBRERIA DRAGHI - RANDI
Via Cavour, 17/19

◇ **ROVIGO**
CARTOLIBRERIA PAVANELLO
Piazza V. Emanuele, 2

◇ **TREVISO**
CARTOLIBRERIA CANOVA
Via Calmaggiore, 31
LIBRERIA BELLUCCI
Viale Monfenera, 22/A

◇ **VENEZIA**
LIBRERIA GOLDONI
S. Marco 4742/43

◇ **VERONA**
LIBRERIA GIURIDICA EDITRICE
Via Costa, 5
LIBRERIA GROSSO GHELFI BARBATO
Via G. Carducci, 44
LIBRERIA L.E.G.I.S.
Via Adigetto, 43

◇ **VICENZA**
LIBRERIA GALLA 1880
Corso Palladio, 11

MODALITÀ PER LA VENDITA

La «Gazzetta Ufficiale» e tutte le altre pubblicazioni ufficiali sono in vendita al pubblico:
— presso l'Agenzia dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato in ROMA, piazza G. Verdi, 10;
— presso le Librerie concessionarie indicate nelle pagine precedenti.

Le richieste per corrispondenza devono essere inviate all'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato - Direzione Marketing e Commerciale - Piazza G. Verdi, 10 - 00100 Roma, versando l'importo, maggiorato delle spese di spedizione, a mezzo del c/c postale n. 387001. Le inserzioni, come da norme riportate nella testata della parte seconda, si ricevono in Roma (Ufficio inserzioni - Piazza G. Verdi, 10) e presso le librerie concessionarie consegnando gli avvisi a mano, accompagnati dal relativo importo.

PREZZI E CONDIZIONI DI ABBONAMENTO - 1995

Gli abbonamenti annuali hanno decorrenza dal 1° gennaio al 31 dicembre 1995
I semestrali dal 1° gennaio al 30 giugno 1995 e dal 1° luglio al 31 dicembre 1995

ALLA PARTE PRIMA - LEGISLATIVA

Ogni tipo di abbonamento comprende gli indici mensili

Tipo A - Abbonamento ai fascicoli della serie generale, inclusi i supplementi ordinari:

- annuale	L. 357.000
- semestrale	L. 195.500

Tipo B - Abbonamento ai fascicoli della serie speciale destinata agli atti dei giudizi davanti alla Corte costituzionale:

- annuale	L. 65.500
- semestrale	L. 46.000

Tipo C - Abbonamento ai fascicoli della serie speciale destinata agli atti delle Comunità europee:

- annuale	L. 200.000
- semestrale	L. 109.000

Tipo D - Abbonamento ai fascicoli della serie speciale destinata alle leggi ed ai regolamenti regionali:

- annuale	L. 65.000
- semestrale	L. 45.500

Tipo E - Abbonamento ai fascicoli della serie speciale destinata ai concorsi indetti dallo Stato e dalle altre pubbliche amministrazioni:

- annuale	L. 199.500
- semestrale	L. 108.500

Tipo F - Abbonamento ai fascicoli della serie generale, inclusi i supplementi ordinari, ed ai fascicoli delle quattro serie speciali:

- annuale	L. 687.000
- semestrale	L. 379.000

Integrando il versamento relativo al tipo di abbonamento della Gazzetta Ufficiale, *parte prima, prescelto con la somma di* **L. 98.000**, *si avrà diritto a ricevere l'Indice repertorio annuale cronologico per materie 1995.*

Prezzo di vendita di un fascicolo della *serie generale*	L. 1.300
Prezzo di vendita di un fascicolo delle *serie speciali I, II e III*, ogni 16 pagine o frazione	L. 1.300
Prezzo di vendita di un fascicolo della *IV serie speciale «Concorsi ed esami»*	L. 2.550
Prezzo di vendita di un fascicolo *indici mensili*, ogni 16 pagine o frazione	L. 1.300
Supplementi ordinari per la vendita a fascicoli separati, ogni 16 pagine o frazione	L. 1.400
Supplementi straordinari per la vendita a fascicoli separati, ogni 16 pagine o frazione	L. 1.400

Supplemento straordinario «Bollettino delle estrazioni»

Abbonamento annuale	L. 124.000
Prezzo di vendita di un fascicolo ogni 16 pagine o frazione	L. 1.400

Supplemento straordinario «Conto riassuntivo del Tesoro»

Abbonamento annuale	L. 81.000
Prezzo di vendita di un fascicolo	L. 7.350

Gazzetta Ufficiale su MICROFICHES - 1995
(Serie generale - Supplementi ordinari - Serie speciali)

Abbonamento annuo *mediante 52 spedizioni settimanali raccomandate*	L. 1.300.000
Vendita singola: per ogni microfiches fino a 96 pagine cadauna	L. 1.500
per ogni 96 pagine successive	L. 1.500
Spese per imballaggio e spedizione raccomandata	L. 4.000

N.B. — Le microfiches sono disponibili dal 1° gennaio 1983. — Per l'estero i suddetti prezzi sono aumentati del 30%

ALLA PARTE SECONDA - INSERZIONI

Abbonamento annuale	L. 336.000
Abbonamento semestrale	L. 205.000
Prezzo di vendita di un fascicolo, ogni 16 pagine o frazione	L. 1.450

I prezzi di vendita, in abbonamento ed a fascicoli separati, per l'estero, nonché quelli di vendita dei fascicoli delle annate arretrate, compresi i fascicoli dei supplementi ordinari e straordinari, sono raddoppiati.

L'importo degli abbonamenti deve essere versato sul c/c postale n. 387001 intestato all'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato. L'invio dei fascicoli disguidati, che devono essere richiesti all'Amministrazione entro 30 giorni dalla data di pubblicazione, è subordinato alla trasmissione di una fascetta del relativo abbonamento.

Per informazioni o prenotazioni rivolgersi all'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato - Piazza G. Verdi, 10 - 00100 ROMA
abbonamenti ☎ *(06) 85082149/85082221* - *vendita pubblicazioni* ☎ *(06) 85082150/85082276* - *inserzioni* ☎ *(06) 85082145/85082189*

* 4 1 1 2 0 0 1 0 6 0 9 5 *

L. 8.400